



ที่ วว 0804/ 9069

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยพูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

10 สิงหาคม 2544

เรื่อง รับทราบมติการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Canary Bay ศรีราชา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชลบุรี ที่ ขบ 0017.2/18871 ลงวันที่ 31 กรกฎาคม 2544

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ Canary Bay ศรีราชา
ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดชลบุรี แจ้งว่าคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Canary Bay ศรีราชา บริษัท เกษมกิจ จำกัด ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 18275, 18276, 18277,
4923, 4928 และ 4929 โดยเป็นอาคารพักอาศัย 12 ชั้น และ 7 ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพัก
191 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 17/2 ซอยเจมจอมพล 1 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี จัดทำ
โดยบริษัท เทสโก้ จำกัด ในการประชุมครั้งที่ 3/2544 เมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2544 ซึ่งคณะกรรมการ
มีมติเห็นชอบรายงาน และนำเสนอสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมเพื่อดำเนินการต่อไป ความ
ละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

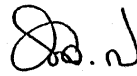
สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม รับทราบมติคณะกรรมการดังกล่าว โดยให้โครงการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้

2/สำนักงาน ...

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมขอให้จังหวัดชลบุรี โปรดควบคุม กำกับให้หน่วยงานผู้อนุญาต
นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขการออกใบอนุญาตให้โครงการ
Kanary Bay ศรีราชา ยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัดต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งให้บริษัท
เกษมกิจ จำกัด เพื่อทราบด้วยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิชัย ขวเจริญพันธ์)

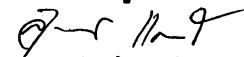
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 152

โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แดงไทย)

เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ

[illegible]

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-1)

องค์ประกอบหรือหมวดหมู่ / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>4) การระดมความคิดเห็น การได้ไป การกระทำใดๆ ที่ก่อให้เกิดผลกระทบเชิงลบทั้งด้าน ทางพื้นที่ได้กลุ่มด้วยตัวกลุ่ม หรือในสิ่งที่ได้กลุ่มและต้องเปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือวิธีการอื่นที่เน้นมาชน</p> <p>5) ขึ้นขึ้น เครื่องมือ เครื่องจักรที่ใช้ส่วนประกอบเหล่านี้ หรือจากพื้นที่ด้านซ้าย ต้องจัดให้มีการป้องกัน เสียง ครุ่น และมีการพิจารณาของระบบที่เน้นมาชน โดย ใช้ผ้าในพื้นหรือวัสดุอย่างอื่นหรือแบบที่วางรอบบริเวณด้านสูงอย่างอื่น 2 ใน 3 ของงานสูงของพื้นที่ใช้ประกอบเหล่านี้หรือจากดิน</p> <p>วัสดุและภาวะแวดล้อม</p> <p>1) เมื่อบริษัทที่มีปริมาณมากกว่า 20 คน ต้องลงทุนด้วยตัวกลุ่มหรือกับใน พื้นที่ที่ทั้งสองด้านด้านและด้านข้างอีก 3 ด้าน ส่วนแนวกันดิน หรือแนวกันที่ไว้ใช้ ในการสร้าง ต้องลงทุนในภาวะที่เป็นชนิด</p> <p>2) การลงทุนวัสดุที่มีคุณสมบัติหรือกลุ่ม หรือกับในพื้นที่ทั้งสอง ด้านด้วยและ ด้านข้างอีก 3 ด้าน หรือ ขึ้น ทน ด้วยน้ำเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ หรือวิธีการอื่นที่ เหมาะสม</p> <p>3) การขนย้าย วัสดุที่มีฝุ่น ต้องใช้พรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย ด้านในอาคารกับสิ่งแวดล้อม</p> <p>1) เศษวัสดุจะต้องปกคลุมด้วยตัวกลุ่มหรือปิดกั้นทั้งด้านบนและด้านข้าง 3 ด้าน</p> <p>2) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบหรือวิธีการอื่นที่เหมาะสมที่มีชนิดสำหรับทั้งหรือ ด้านแนวกันดิน ปลายท่อที่ใช้หรือวัสดุต้องสูงจากพื้นพื้นที่หรือจากแนวของพื้นใน 1 เมตร</p> <p>3) การขนย้ายเศษวัสดุ ขยะ และสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้างโดยยก 2 วัน หนักไม่เกินหนึ่งที่จะมาขึ้นต้องจัดให้มีการที่มีแนวกันเพื่อของ อยู่ในพื้นที่ที่ สะดวกต่อการเก็บ และต้องมีมาตรการที่ความและอาจอย่างหนึ่งหรือสองของเวลา ป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นของ หรือสิ่งสกปรก ปล่อยขึ้น</p>	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-2)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
1.2 ระดับเสียงรบกวน	<p>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ ลักษณะโครงการเป็นที่อยู่อาศัย ผลกระทบจากฝุ่นละอองขณะดำเนินการจะเกิดจากการจราจรที่สัญจรไปมาและภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งมีค่าเสียงต่ำ จากการตรวจวัดผลกระทบจากฝุ่นละอองรวม และฝุ่นละอองขนาดเล็ก มีค่าต่ำกว่า 0.05 มก./ลบ.ม. เท่านั้น ซึ่งค่าที่ตรวจวัดได้มีค่าน้อยมากเมื่อเทียบกับค่ามาตรฐาน</p> <p>ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง ระดับเสียงในสภาพปัจจุบัน ที่อยู่ระหว่างการดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและมีผู้เข้าพักอาศัยแล้ว มีค่า Leq 24 ชั่วโมงที่บริเวณด้านหน้าโครงการ เท่ากับ 59.5 dB(A) โดยมีค่าอยู่ในมาตรฐาน 70 dB(A) ในการประเมินผลกระทบด้านเสียงโดยทั่วไปใช้ค่า Ldn (โดยค่าการตรวจวัดและคำนวณของพื้นที่โครงการประเมินได้ 65.3 dB(A) จากการประเมินผลกระทบของผลกระทบ Ldn มีค่าสูง ซึ่งในสภาพพื้นที่แล้วเป็นผลจากการจราจรมากกว่าการก่อสร้าง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อพิจารณาจากจุดตรวจและผลการตรวจวัดรายชั่วโมง จะเห็นว่าระดับเสียงที่ดังส่วนใหญ่เป็นในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นในช่วงเย็นและช่วงเช้า ในช่วงเวลาที่มีการก่อสร้าง ทั้งนี้มีหน่วยงานที่ US Department of Housing and Urban Development ได้ทำการศึกษาวิจัยในช่วง Ldn 70-75 dB(A) จะเกิดการร้องเรียนอย่างรุนแรงและจากพื้นที่ที่อยู่ในเขตชุมชนที่ก็อาศัย แม้ระดับเสียงที่คำนวณได้นี้มีผลจากการจราจรซึ่งเป็นสภาพทั่วไป ไม่เป็นเหตุให้เกิดการร้องเรียนแต่อย่างใด</p>	<p>มาตรการระหว่างดำเนินการ ควบคุมความเร็วของการใช้รถภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>มาตรการระหว่างก่อสร้าง 1) การก่อสร้างและการขนส่งจะดำเนินการเฉพาะช่วงเวลากลางวันเท่านั้น (8.00 - 18.00 น.) 2) การทำฐานรากอาคารโดยใช้เสาเข็มด้วยการเจาะ กัด หรือตอก และการขุดดิน ผู้ดำเนินการจะกระทำโดยเฉพาะในเวลากลางวันเพื่อหลีกเลี่ยงการรบกวนต่อชุมชนใกล้เคียง ถ้าจะกระทำในเวลากลางคืนจะขออนุญาตจากท้องถิ่นซึ่งต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากนายจ้างและได้รับความเห็นชอบจากผู้นิเทศการกรุงเทพมหานคร 3) กรณีที่จำเป็นต้องมีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่มีเสียงดังมาก เช่น รถขุด รถตัก รถบรรทุก เป็นต้น ต้องจัดหาเครื่องครอบป้องกันเสียงเพื่อลดเสียงที่เกิดจากกิจกรรมลง 4) การก่อสร้าง คัดแปลง รื้อถอน ควรควบคุมไม่ให้เกิดเสียงดังเกินกว่า 75 เดซิเบล (เอ) ในระหว่างระยะ 30 เมตร</p>	<p>ช่วงของการก่อสร้างที่เสนออยู่จะก่อให้เกิดเสียงรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยใน ปัจจุบัน วิศวกรโครงการควรมีการติดตามตรวจสอบให้ผู้รับเหมาควบคุมมาตรการ ในการป้องกันและลดระดับเสียงรบกวนจากการใช้เครื่องมือ เครื่องจักรใน การมีการติดตามตรวจสอบระดับเสียงรบกวนจากการขนส่ง ซึ่งควรให้มีการดำเนินการเฉพาะเวลากลางวัน โดยอาจจัดส่วน บริการรับความคิดเห็นเรื่องร้องเรียน และติดตามสอบถามจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียง หรืออยู่ภายในเส้นทางขนส่งเป็นระยะตลอดช่วงก่อสร้าง เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยก่อสร้างดำเนินการแก้ไขหากมีปัญหาคือ</p>

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-3)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ อิทธิพลของระดับเสียงบริเวณโครงการ เกิดจากการจราจรบนถนนซอยเงินจอมพล 1 มากกว่าเสียงจากโครงการ โดยไม่พบว่ามีช่วงเวลาที่ตรวจวัดเสียงใดมีระดับเกินกว่า 70 dB(A) ซึ่งผลกระทบหลักที่มีอยู่แล้วในปัจจุบัน ของการจราจรบนซอยนี้มีไม่มากนัก และหากพิจารณาในด้านผลกระทบต่อที่พักอาศัยในโครงการ จะมีผลกระทบเพียงเล็กน้อย เนื่องจากด้านหน้าของอาคารพักอาศัยเป็นสวนหย่อม ซึ่งระหว่างห้องพักอาศัยจากถนนจะมากกว่า 200 เมตร ซึ่งได้รับผลกระทบจากเสียงจากรถน้อยมาก ส่วนการจราจรในบริเวณโครงการ เนื่องจากมีความเร็วของพาหนะไม่มากนัก จะทำให้ระดับเสียงรบกวนไม่แตกต่างไปจากสภาพปัจจุบัน และสามารถควบคุมได้ด้วยการกำหนดความเร็วของรถ</p>	<p>มาตรการระหว่างดำเนินการ ควบคุมความเร็วของการใช้รถภายในพื้นที่โครงการ</p>	
1.3 การสั่นสะเทือน	<p>ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง การสั่นสะเทือนค่าต่ำจะมีผลกระทบจากการก่อสร้างเนื่องจากขุดเจาะเสาเข็ม การปรับพื้นที่ที่ส่วนใหญ่แล้วจะเกิดจากการทำงานของเครื่องจักรกล อุปกรณ์และเครื่องมือ เสียงและความสั่นสะเทือนจะเป็นแบบ Impulse เป็นจังหวะกระแทกที่มีระยะเวลาเกิดขึ้นน้อยกว่า 0.5 วินาที จากการศึกษารายงานของ Center, L.A., 1997 Environmental Impact Assessment (วัดที่ระยะ 15 เมตร จากดินถ้านับเครื่องจักรในการก่อสร้าง) ซึ่งบริเวณจะก่อสร้างฐานรากของอาคารที่เบสอยู่ไม่มีที่พักอาศัยหรือสิ่งก่อสร้างใกล้เคียงจึงมีผลกระทบระดับต่ำ</p>		

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-4)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบระหว่างดำเนินการ ความสั่นสะเทือนเมื่อเปิดดำเนินการ มีเสียงจากการจราจรโดยรอบเท่านั้น คาดว่าไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญ เนื่องจากไม่มีกิจกรรมอื่นๆ ที่จะก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน		
1.4 คุณภาพน้ำ	ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง น้ำทิ้งที่จะเกิดจากการขุดลอก บริเวณคลองสนามเก่าสร้างกรณีคำนวณจากคนงานที่มีอยู่ประมาณ 100 คน ต่อวัน ซึ่งส่วนใหญ่จะทิ้งอยู่ในโครงการ คัดทิ้งเป็นการบำบัดน้ำทิ้งคิดเป็นร้อยละ 80 ของน้ำใช้ (น้ำใช้คิดที่คนละ 2 ลิตร/คน/วัน) จะมีปริมาณน้ำเสียในการขุดลอกบริเวณคลองสนามเก่าประมาณ 16 ลบ.ม./วัน ซึ่งไม่เพียงพอได้มีการก่อสร้างห้องน้ำทิ้งซึ่งช่วยในการบำบัดคุณภาพน้ำทิ้งจากส่วน และใช้ระบบในการบำบัดน้ำทิ้งจากส่วนน้ำใช้อื่น ๆ ก่อนเริ่มงาน ซึ่งการใช้บ่อกรองและบ่อซึมแบบบวกรองซึมแบบจะให้ได้ผู้พักอาศัย 10-30 คน (คู่มือออกแบบและผู้ใช้ผลิตภัณฑ์ ระบบบำบัดน้ำเสียแบบคิดกับที่ กรมควบคุมมลพิษ; มกราคม 2537) การใช้คุณสมบัติการดูดซึมของดินในการบำบัดน้ำเสียจะขึ้นอยู่กับอัตราการซึมของดิน ซึ่งจากพื้นที่ศึกษาที่เป็นดินในพื้นที่โครงการมีเนื้อดินเป็นดินเหนียว ระดับลึกมาก จะมีอัตราการซึมของดินโดยประมาณมากกว่า 45 นาที/นิ้ว ซึ่งจัดอยู่ในอัตราการดูดซึมระดับปานกลาง และการใช้วิธีดูดซึมในดินจะช่วยให้ดินที่มีอัตราการดูดซึมปานกลางหรือเร็ว โดยต้องทำกับหรืออย่างน้อย 60 นาที/นิ้ว (US-EPA, Design Manual, Onsite Wastewater Treatment and Disposal Systems, 1980) นอกจากนี้ได้มีการศึกษาจำนวนมากที่แสดงให้เห็นว่า	ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง 1) จัดหาที่รองรับขยะให้เพียงพอและคอยดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งขยะลงสู่ท่อระบายน้ำ 2) หลังจากปรับหน้าดิน การก่อสร้างอาคาร และสาธารณูปโภคแล้ว ไม่ควรปล่อยให้มีการกองดินกระจัดกระจาย ซึ่งจะส่งผลให้มีการชะล้างสู่ท่อระบายน้ำ และแหล่งน้ำเมื่อฝนตก 3) ขณะก่อสร้างอาคาร สาธารณูปโภค ควรป้องกันไม่ให้ดิน โดยมิฉะนั้นจะมีผลกระทบต่อคนงาน ชั่วคราวก่อนระบายลงสู่แนวท่อระบายน้ำเพื่อป้องกันตะกอนดินและการอุดตัน 4) มีปอดตรวจสอบการนำดินแบบท่อระบายน้ำเป็นระยะ ๆ ซึ่งช่วยตรวจสอบความเร็วของน้ำที่ระเหยจากพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งจะช่วยให้ปริมาณตะกอนได้ 5) ภายในบริเวณพื้นที่ทำการก่อสร้างได้จัดให้มีรั้วน้ำชั่วคราว ซึ่งเป็นช่วงประมาณไม่ต่ำกว่า 10 เซนติเมตร เป็นการช่วยลดการกัดเซาะดินในการบำบัดน้ำเสีย และก่อนการระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะจะมีการดักขยะ สิ่งปฏิกูล เศษวัสดุทิ้งไว้ก่อนการก่อสร้าง 6) บริเวณที่พัฒนาของโครงการต้องจัดให้มีห้องน้ำ ในการนี้จะต้องจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียรูป (Sewage Tank)	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-5)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ความลึกของดิน 0.6 ถึง 1.2 เมตร รองพื้นดินที่มีชั้นผิวจะเพียงพอสำหรับการกำจัดแบบที่เปียก หรือและท่อที่ฝังในดินอยู่ในปริมาณที่ยอมรับได้ ดังนั้น การใช้การบำบัดน้ำใช้จากคนงานก่อสร้างและการก่อสร้าง โดยใช้บ่อกรองบ่อซึม ซึ่งเพียงพอต่อการบำบัดคุณภาพน้ำในโครงการ ผลกระทบระหว่างดำเนินการ ปริมาณน้ำใช้โครงการ ในส่วนของกาฬเกตุอาศัย 191 หน่วย กำหนดให้มีผู้อยู่อาศัย 2 คน/หน่วย โดยมีปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย 200 ลิตร/คน/วัน เมื่อคิดปริมาณน้ำทิ้งจากผู้พักอาศัย 85% ของน้ำใช้ทั้งหมด ทั้งโครงการจะก่อให้เกิดน้ำทิ้งรวม 30.56 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งจากอาคารเหล่านี้จะถูกบำบัดโดยการบำบัดออก เป็น 3 ส่วน ประกอบด้วย น้ำทิ้งจากอาคาร 1 ซึ่งประกอบด้วยห้องพักอาศัย 157 ห้อง และส่วนบริการต่างๆของโครงการ จะถูกบำบัดด้วยระบบบำบัด ANAEROBIC FILTER + FIXED FILM ARATION ซึ่งประกอบด้วย บ่อคักไอน์ บ่อกรอง บ่อกรองชีวภาพ บ่อ FIXED FILM ARATION และน้ำทิ้งจากอาคาร 2 จะถูกนำไปบำบัดออกเป็น 2 ส่วนคือส่วนแรกน้ำทิ้งจากห้องพักอาศัยจำนวน 9 ห้องจะถูกบำบัดด้วยบ่อคักไอน์ และ ระบบถังแควตซ์ รุ่น MA 1126 ของบริษัทพีเอ็มอีไพร์คักซ์ จำกัด ซึ่งประกอบด้วย ส่วนเมตาบอลิซึม ส่วนเมตาบอลิซึม ส่วนเมตาบอลิซึม และส่วนเมตาบอลิซึม และน้ำทิ้งส่วนที่ 2 จากห้องพักอาศัย 25 ห้องจะถูกบำบัดด้วยบ่อคักไอน์และถังแควตซ์รุ่น AEROTOL-AT-100 ซึ่งประกอบด้วย ส่วนเมตาบอลิซึม ส่วนเมตาบอลิซึม และส่วนเมตาบอลิซึม ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำในหรือในแนวท่อ 1	มาตรการระหว่างดำเนินการ 1) ในการประเมินผลกระทบเกี่ยวกับน้ำทิ้งของโครงการ ในอาคาร 1 จะถูกบำบัดด้วยระบบANAEROBIC FILTER FIXED FILM ARATION และในอาคาร 2 จะถูกบำบัดด้วยระบบถังแควตซ์ ของบริษัทพีเอ็มอี ไพร์คักซ์ จำกัด รุ่น MA 1126 และ AEROTOL-AT-100 ซึ่งน้ำทิ้งส่วนแรกน้ำทิ้งจากอาคาร จะทำให้อำนาจ (BOD) ของน้ำทิ้งมีค่าไม่เกิน 30 มก./ลิ. อยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามข้อกำหนดของกฎหมาย ก่อนไหลลงสู่ท่อระบายน้ำระบบเทศบาลด้านหน้าโครงการ 2) ควรมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการให้อยู่ในมาตรฐานตามคุณภาพระบายน้ำทิ้งก่อนปล่อยออกภายนอกโครงการ ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และสิ่งแวดล้อม โดยใช้มาตรฐานสำหรับอาคารประเภท ๖. ซึ่งต้องมีค่าดังนี้ - ความเป็นกรดและด่าง (pH) ต้องมีค่าระหว่าง 5 - 9 - บีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร - สารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 40 มิลลิกรัมต่อลิตร - สลัดไคด์ (Sludge Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร	1. ติดตามตรวจสอบและจัดทำบันทึกการทำงาน การตรวจสอบ และการซ่อมแซมของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามภาวะ หรือกำหนดการตรวจสอบของระบบ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จากบ่อคักไอน์ บ่อคักไอน์ และน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำทิ้งจากอาคารเพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบและควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งของน้ำทิ้งให้อยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งอาคาร รวมทั้งสิ้น 3 จุดทุก 6 เดือน

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-6)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ในการคำนวณเพื่อออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย จะมีการ ออกแบบระบบบำบัดด้วยวิธีแอกทิฟเต็ดสลัดจ์ 2 และภาคผนวก เป็นไป ตามข้อกำหนดและหลักเกณฑ์ในการประเมินผลกระทบและการออก แบบทางวิศวกรรม โดยใช้ค่า BOD ที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นในครัวเรือน เข้าระบบที่ 250 มก./ล. (ในการคำนวณโดยข้อกำหนดให้ BOD น้ำทิ้ง เริ่มต้นที่ 250 มก./ล. และ BOD ของน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วไม่น้อยกว่า 30 มก./ล.) ดังนั้นระบบโรงบำบัดที่ออกแบบที่ใช้ค่าตามข้อกำหนด จะสามารถบำบัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการให้อยู่ในค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง ของอาคารประเภท ช. คือค่า BOD 30 มก./ล. ซึ่งค่าที่ต่ำกว่าส่วน น้ำปัสสาวะอยู่ในค่ามาตรฐานเมื่อเครื่องทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และไม่ปัจจุบันได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบาย ออกสู่ทางระบายน้ำริมรอยเงินจอมพลซึ่งไม่ได้มีการใช้ประโยชน์แต่ อย่างใด	- สารละลายน้ำได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าไม่เกินจากปริมาณสาร ละลายใน น้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน 0.5 มิลลิกรัมต่อลิตร - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ต้องมีค่าไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร - ทีเคเอ็น (TKN) ต้องมีค่าไม่เกิน 35 มิลลิกรัมต่อลิตร - residual Chlorine ต้องมีค่า 0.5-1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร 3) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว ควรพิจารณานำมาใช้ประโยชน์ในด้านอื่น ๆ ที่คุณ ภาพน้ำสามารถทำได้ เพื่อลดปริมาณการใช้น้ำภายในพื้นที่โครงการ เช่น การนำน้ำ มาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ รดสนามหญ้า สวนหย่อม ดำรงถนน เป็นต้น 4) เจ้าของโครงการควรได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำสำนักงานโครงการเพื่อจัดจ้าง บริษัทเอกชนเพื่อทำน้ำทิ้งในการดำเนินการ จัดเก็บขยะมูลฝอย ดูแลรักษาความ สะอาดในโครงการ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบสูบน้ำ และระบบระบายน้ำภายใน พื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยให้การควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งดีขึ้น 5) ตรวจสอบและปฏิบัติตามคู่มือการระบายน้ำน้ำเสียให้อยู่ในสภาพดี มีการ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ ซึ่งจะส่งผลต่อคุณภาพของน้ำทิ้ง และการไม่ เป็นมลภาวะในแหล่งรองรับน้ำ	
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	สภาพพื้นที่ก่อนดำเนินการ เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ไม่มีสภาพที่เป็น ป่าไม้ ป่าชายเลน หรือพื้นที่อุดมด้วยพืชน้ำหรือสัตว์บก รวมทั้งมีการใช้ที่ ดินโดยรอบโครงการซึ่งเป็นพื้นที่เกษตรกรรม ย่านพาณิชยกรรม และสถาน ศึกษา ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อนิเวศวิทยาอย่างมีนัยสำคัญ		

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-7)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์. 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ผลกระทบระหว่างดำเนินการ ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในพื้นที่โครงการโดยทั่วไปใน ปัจจุบันจะมีลักษณะเป็นชุมชนที่อยู่อาศัย และสถานที่ราชการ นอกจากนี้ พื้นที่โครงการไม่ได้อยู่ในเขตพื้นที่ที่ดำเนินการของผังเมืองรวม ตามกฎหมายกระทรวง ในขณะดำเนินการขออนุญาตจัดสรรโครงการ และไม่มี มีข้อกำหนดหรือข้อกำหนดอื่นใดอย่างใด ดังนั้นการพัฒนโครงการที่ พักอาศัยโครงการจึงสอดคล้องกับแผนการใช้ที่ดิน และข้อกำหนด ผังเมือง และไม่มีผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน อย่างมีนัยสำคัญ		
3.2 การจราจร	ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง จากผลการศึกษาปริมาณการจราจรในสภาพปัจจุบัน บริเวณเส้นทางคมนาคมที่เกี่ยวข้องกับพื้นที่โครงการบริเวณทางหลวง แผ่นดินหมายเลข 3 ในสภาพปัจจุบัน มีปริมาณรถยนต์ถึง รอยต่อ โดยสาย 4 คือ รถยนต์บรรทุก 4 คัน มากที่สุด โดยมีค่า V/C Ratio เท่า กับ 0.49 ซึ่งเมื่อเทียบกับค่าความสามารถในการรองรับแล้วพบว่า การจราจรยังมีความคล่องตัวดี	มาตรการระหว่างก่อสร้าง 1) ควบคุมยานักถนนรถทุกคันที่กีด และจำกัดความเร็วของรถทุกคันที่วิ่ง วัดจุดอุปกรณ์ ที่ใช้ในงานโครงการและมีเจ้าหน้าที่ควบคุมไม่ให้เกิน 40 กิโลเมตรต่อชั่วโมง เพื่อ ลดการเกิดอุบัติเหตุของรถบรรทุกและรถส่วนบุคคล 2) การขนส่งวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างและวัสดุอื่น ๆ ไม่ให้ใช้รถบรรทุก ทางสาธารณะ และรักษาปรับปรุงสภาพถนนให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ตลอด เวลา 3) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายรถความเร็ว เขตก่อสร้าง ทาง จำกัด เป็นต้น ทั้งนี้พื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่บริเวณทางเข้าพื้นที่โครงการจัด ให้มีป้ายชี้โครงการ และแสดงลูกศรทิศทางเข้าสู่โครงการอย่างชัดเจน 4) ในขณะก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น ถนน ควรมีการนิยามถนน รอบและเจ้าหน้าที่ ความถี่การจราจรในช่วงที่มีการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-8)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบระยะยาวด้านนิเวศ</p> <p>ในการเพิ่มของปริมาณการจราจรจะมีโครงการซึ่งประกอบไปด้วยห้องพักอาศัย จำนวน 191 หน่วย ซึ่งนี้ในการคาดการณ์ปริมาณจราจรจึงคิดให้มีการเพิ่มขึ้นของรถจักรยานยนต์และรถยนต์หนึ่ง ในจำนวนสูงสุดเท่ากับหน่วยพักอาศัย 191 หน่วย ซึ่งจะทำให้มีปริมาณจราจร เพิ่มขึ้น ดังแสดงในตารางที่ 4.3-1 ซึ่งเมื่อนำมาคำนวณค่า VC Ratio ดังแสดงในตารางที่ 4.3-2 และประเมินสภาพการจราจรในเส้นทางทางหลวงหมายเลข 3 พบว่าเมื่อมีการเพิ่มขึ้นของรถในพื้นที่โครงการจะทำให้ไม่มีปริมาณรถยนต์หนึ่ง 4 คันมากที่สุดโดยมีค่า VC Ratio เท่ากับ 0.51 ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับความสามารถในการรองรับพบว่ายังคงมีการจราจรคล่องตัวดี</p>	<p>มาตรการระยะยาวด้านนิเวศ</p> <p>1) ติดตั้งป้ายชี้โครงการ ถูกถนนสองทิศทาง และสัญญาณไฟ บริเวณทางเข้าออกโครงการที่สามารถนับได้ชัดเจน และในระหว่างทางถนนควรที่จะหล่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p> <p>2) จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย และผู้อื่น เช่น การใช้ความเร็ว การรับรถคนทาง การจอดรถในที่ที่จัดไว้ เป็นต้น</p> <p>3) จัดให้มีที่จอดรถของโครงการเพิ่มเติม โดยได้เข้าที่ดินของเอกชนในละแวกใกล้เคียง เพื่อรองรับกรณีที่มีจอดรถของโครงการไม่เพียงพอ</p>	
3.2 ไฟฟ้า	<p>ผลกระทบระยะยาวด้านสังคม</p> <p>ในการดำเนินการก่อสร้าง สามารถดำเนินการโดยต่อจากระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และมีการใช้ไฟฟ้าในขณะก่อสร้างไม่มากนัก จึงไม่มีผลกระทบต่อผู้ใช้ไฟฟ้าของชุมชนแต่อย่างใด</p>		

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-9)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบระยะยาวด้านนิเวศ</p> <p>การใช้ไฟฟ้าของโครงการ จะดำเนินการโดยการออกแบบระบบและอุปกรณ์ต่าง ๆ ตามมาตรฐานทั่วไป และรับไฟฟ้าจากการไฟฟ้าภูมิภาคโดยตรง ซึ่งทางโครงการได้ทำการประสานในการจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการแล้วในปัจจุบัน โดยไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนโดยรอบแต่อย่างใด</p> <p>ในช่วงเปิดดำเนินการ การออกแบบจะได้กำหนดให้ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน รวมทั้งประหยักระบบไฟฟ้าจะต้องใช้แล้วเป็นการใช้หลอดหลอด การใช้หลอดกะกับหรืออื่น ๆ ควรมีการพิจารณาขนาดกริ่งอื่น ๆ เพิ่มขึ้น เช่น การแยกสวิทช์เปิด-ปิดหลอดไฟ การประหยัดการใช้ไฟฟ้าส่วนกลาง รวมถึงการประชาสัมพันธ์เชิญชวน และปลูกฝัง แนวคิดในการประหยัดการใช้ไฟฟ้าของผู้พักอาศัย เพื่อเป็นการลดการใช้ปริมาณไฟฟ้าลง แต่ในการประหยัดการใช้ไฟฟ้าของส่วนกลาง เช่น ไฟเดินตามถนน หรือได้ถนนอาคาร จะสะท้อนภาพถึงความปลอดภัยด้วย</p>	<p>มาตรการระยะยาวด้านนิเวศ</p> <p>การใช้ไฟฟ้าของอาคารควรมีการกำหนดมาตรการการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด ตั้งแต่เริ่มต้นโครงการ การออกแบบติดตั้งหลอดไฟ โดยให้ซึ่งเป็นลักษณะประหยัดพลังงาน เช่น หลอดหลอด หลอดกะบ๊วย เป็นต้น</p> <p>นอกจากนี้ควรมีมาตรการอื่น ๆ ที่นำมาปรับปรุงการใช้พลังงานให้ประหยัด เช่น การควบคุมการปิดไฟแสงสว่างที่ไม่จำเป็น</p>	
3.3 น้ำใต้	<p>ผลกระทบระยะยาวด้านสังคม</p> <p>ในขณะก่อสร้าง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะเป็นผู้จัดหาไว้ ทั้งสำหรับคนงานและเครื่องจักรต่าง ๆ ซึ่งมีปริมาณการใช้ไม่มากนัก และพื้นที่โครงการก็ได้มีน้ำบริการของการประปาส่วนหลวงอยู่แล้วในปัจจุบัน จึงสามารถใช้น้ำขณะก่อสร้างได้โดยไม่เกิดผลกระทบและส่งผลน้ำใต้ของชุมชน นอกจากนี้การใช้น้ำขณะก่อสร้างจะใช้น้ำในช่วงเวลากลางวัน ซึ่งเป็นเวลาที่การใช้น้ำของชุมชนโดยรอบจะมีปริมาณน้อย</p>	<p>มาตรการระยะยาวด้านสังคม</p> <p>จัดให้มีน้ำไว้สำหรับคนงานอย่างเพียงพอ</p>	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-10)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	ผลกระทบระหว่างดำเนินการ โครงการฯ รับน้ำประปาจากการประปาสุรินทร์ ซึ่งได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จแล้วในปัจจุบัน สามารถดำเนินการได้โดยไม่ต้องกังวลเรื่องน้ำประปา ซึ่งคาดว่าจะมีการใช้พื้นที่เพิ่มขึ้นในโครงการในปัจจุบันก็ไม่มีผลกระทบต่อการใช้น้ำของชุมชนแต่อย่างใด	มาตรการระหว่างดำเนินการ 1) ตรวจสอบระบบท่อส่งน้ำ น้ำดื่ม และถังเก็บน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด ไม่รั่วไหล หากมีการแจ้งเหตุขอเลิก ท่อรั่ว ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว	ในขณะเปิดดำเนินการ ตรวจสอบการดำเนินงานของระบบท่อส่งน้ำ สภาพพื้นที่ของถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกัน การชำรุด และรั่ว ของน้ำ พร้อมทั้งทำการบันทึกการตรวจสอบ และการแจ้งข้อเท็จจริง บทบาทต่างๆ ในการดำเนินการตามหลักเกณฑ์ หรือข้อบัญญัติของท้องถิ่น การแก้ไขโดยเร่งด่วน
3.4 การระบายน้ำ	ผลกระทบระหว่างดำเนินการ ในขณะก่อสร้างพื้นที่จากโครงการใช้น้ำภายในโครงการจะมีไม่มากนัก คือ น้ำที่จากการก่อสร้างจะมีมีการทำคูหรือร่องน้ำ ในบริเวณที่มีกิจกรรม และใช้วิธีซึมผ่านลงดิน ส่วนน้ำที่จากคนงานก็จะผ่านระบบบำบัดและซึมลงดินเช่นกัน ทำให้การระบายน้ำของโครงการไม่มีผลกระทบ ต่อแหล่งน้ำโดยรอบ และเมื่อพิจารณาจากสภาพการก่อสร้างโครงการ ที่มีสภาพเป็นชุมชนที่อาศัยอยู่ และสถานที่ราชการ ก็ไม่เป็นที่ขัดขวาง การระบายน้ำเดิมของชุมชนแต่อย่างใด ผลกระทบระหว่างดำเนินการ ในขณะดำเนินการเนื่องจากโครงการจะพัฒนาสภาพเดิมจากที่ดินว่างเปล่า ไม่เป็นอาคารชุดพักอาศัยและถนน จะทำให้สิ่งแวดล้อมบริเวณโดยรอบเกิดความเปลี่ยนแปลง หรือจะทำให้เกิดความเสียหายที่สิ่งแวดล้อมของพื้นที่โครงการในระหว่างดำเนินการที่ผ่านมาก็ได้มีการทำท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการเพื่อเชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะของเทศบาล ซึ่งในช่วงระยะเวลาที่ดำเนินการมาไม่พบว่ามีผลกระทบต่อการระบายน้ำโดยรอบของพื้นที่แต่อย่างใด	มาตรการระหว่างดำเนินการ 1) ดินที่ขุดออกจากพื้นที่ก่อสร้างฐานรากต้องไม่มีสิ่งของโดยเฉพาะ และต้องปิดหรือปกคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิดล้อม จึงไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่ชุมชนต่อเจ้าของที่ดินข้างเคียงหรือประชาชนที่ใช้ที่สาธารณะ 2) ดินที่ขุดไม่ปล่อยให้เกิดฝุ่นหรือจากการก่อสร้าง หรือที่ติดค้างมาบนรถบรรทุกหรือรถขนส่งบนถนน ทางระบายน้ำ หรือในที่สาธารณะใดๆ 3) ต้องทำการก่อสร้างท่อระบายน้ำหรือท่อระบายน้ำสาธารณะไม่ให้ปราศจากเศษวัสดุที่ติดค้างอันเนื่องมาจากการก่อสร้างให้เรียบร้อย มาตรการระหว่างดำเนินการ 1) ศึกษาแนวทางการนำดินที่ขุดบางส่วนจากพื้นที่ก่อสร้างไปใช้ประโยชน์ที่เหมาะสม เช่น การถมดินในสวนสาธารณะ สวนหย่อม หรือสร้างถนน เป็นต้น เพื่อลดการใช้ดินและลดการนำดินที่ขุดจากโครงการ 2) ตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการอยู่เสมอ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่อุดตัน โดยเฉพาะอย่างยิ่งช่วงเข้าสู่ฤดูฝน หากพบว่ามีท่ออุดตันหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-11)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	ผลกระทบระหว่างดำเนินการ การประมาณอัตราการเกิดมูลฝอยในพื้นที่โครงการขณะก่อสร้างจากจำนวนคนงาน 100 คน ซึ่งส่วนใหญ่จะพักอยู่ในบริเวณโครงการ จะมีปริมาณขยะต่อวันประมาณ 100 กก./วัน โดยใช้เกณฑ์การเกิดขยะมูลฝอย 1 กก./คน/วัน คิดเป็นปริมาณประมาณ 0.5 ลบ.ม. ซึ่งจะต้องมีการจัดเก็บให้เป็นระเบียบทั้งในส่วนเขตพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่พักคนงาน เนื่องจากหากมีการจัดเก็บที่ไม่ถูกต้องลักษณะแล้วอาจก่อให้เกิดโรคต่างๆ เช่น ทางเดินอาหารต่อคนงาน เป็นต้น ผลกระทบระหว่างดำเนินการ ในการเปิดดำเนินการ ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในอาคารชุดพักอาศัยแต่ละหลังหลังจากการก่อสร้างที่อาศัยไม่น้อยกว่า 3 ลิตร/คน/วัน หรือ 1 กก./คน/วัน การประเมินปริมาณขยะของอาคาร 1 จะเท่ากับ 1178 ลิตร/วัน และอาคาร 2 จะเท่ากับ 102 ลิตร/วัน รวมเป็นปริมาณขยะในพื้นที่โครงการ 1280 ลิตร/วัน ในการจัดการขยะของโครงการจะมีพนักงานทำความสะอาดขยะภายในห้องพักอาศัย เพื่อรวบรวมมาเก็บไว้ในห้องพักขยะซึ่งแยกเป็นห้องกับขยะเปียกและห้องกับขยะแห้ง ในการเก็บขยะดำเนินการโดยเทศบาลซึ่งจะรวบรวมขยะมาทุกวันอย่างสม่ำเสมอ ในช่วงระยะที่ดำเนินการจึงไม่พบว่ามีปัญหาการตกค้างของขยะในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	มาตรการระหว่างดำเนินการ 1) จัดหาถังขยะขนาด 100 ลิตร และ 200 ลิตรที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อรองรับขยะมูลฝอยให้เพียงพอปริมาณขยะที่จะเกิดจากคนงานและวิศวกรจากการก่อสร้าง 2) การเก็บกองเศษวัสดุจะต้องมีการปกคลุมด้วยผ้าคลุมปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างถึง 3 ด้าน 3) จัดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุ ขยะออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยทุก ๆ 2 วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายจะปิดฝาดังขยะให้มีมิดชิด กรณีเป็นกองวัสดุจะมีผ้าคลุมปิดมิดชิด 4) จัดซื้อให้เทศบาลหรือหน่วยงานดำเนินการจัดเก็บขยะมูลฝอยเป็นประจำ สม่ำเสมอ ไม่ปล่อยให้ขยะตกค้างเป็นจำนวนมากและเป็นเวลานาน มาตรการระหว่างดำเนินการ 1) จัดให้มีถังขยะตามบริเวณต่างๆ ของพื้นที่โครงการ สำหรับรองรับขยะจากที่พักอาศัย โดยพยายามให้วางถังขยะตามบริเวณที่มีผู้ใช้พื้นที่ในกิจกรรมต่างๆ ที่อาจก่อให้เกิดขยะมูลฝอยได้ รวมถึงในส่วนของการสวนหย่อม และบริเวณริมถนนโครงการ เป็นต้น 2) จัดให้มีการเก็บขยะของพนักงานทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ และจัดเก็บตามประเภทของขยะเปียกและขยะแห้ง เพื่อรวบรวมไว้ในห้องกับขยะเพื่อการขนย้ายขนส่งเทศบาล 3) ควรมีการวางระเบียบ และจัดตั้งระเบียบและถังขยะแห้งให้ผู้ใช้พักอาศัยทำการจัดแยกขยะก่อนถึงบริเวณที่ทิ้งขยะซึ่งจัดไว้ให้ตามประเภทของขยะ 4) ติดตามการเข้าเก็บขยะของเทศบาลหรือหน่วยงานอย่างสม่ำเสมอ ไม่ปล่อยให้ปริมาณขยะตกค้าง และทำการทำความสะอาดพื้นที่บริเวณที่จัดเก็บและใกล้ถังเก็บภายหลังการเก็บขยะทุกครั้ง	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-12)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สังคม-เศรษฐกิจ	<p>ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง รอบก่อสร้างจะมีคนงานมาพักอาศัยในพื้นที่ก่อสร้าง ในด้านรอบปัญหาคนงานที่เข้ามาไม่มีปัญหาความขัดแย้งกับชุมชนเดิมแต่อย่างใด เนื่องจากมีรอบเขตที่แยกจากชุมชนเดิม</p> <p>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ จากการสำรวจทัศนคติของชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ ด้วยวิธีการสัมภาษณ์ ทัศนคติเกี่ยวกับโครงการในระยะการดำเนินการก่อสร้างโครงการ พบว่าทัศนคติเกี่ยวกับการโครงการในระยะการดำเนินการก่อสร้างโครงการ พบว่ากลุ่มตัวอย่างมีทัศนคติต่อการได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการค่อนข้างน้อยส่วนใหญจะตอบว่าไม่มีปัญหา ส่วนปัญหาที่เกิดขึ้นมากที่สุดคือปัญหาด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการขนส่ง ร้อยละ 5.5 รองลงมาคือ ปัญหาด้านความกังวลปัญหาด้านความปลอดภัย และจากการขนส่งของโครงการ ร้อยละ 3.6 ซึ่งปัญหาดังกล่าวเป็นผลเนื่องมาจากกระบวนการส่งวัสดุก่อสร้าง และการใช้วัสดุก่อสร้าง รวมถึงมีคนงานมาอาศัยอยู่ถึงแม้จะเป็นการอาศัยอยู่ชั่วคราว ก็อาจก่อปัญหาดังกล่าวขึ้นมามากกว่าเดิมที่เป็นอยู่ โดยสรุปกลุ่มตัวอย่างเห็นด้วยกับการขยายโครงการ ร้อยละ 16.4 ไม่เห็นด้วยร้อยละ 3.6 ที่เหลือร้อยละ 80 ไม่ออกความคิดเห็น</p>	<p>มาตรการระหว่างก่อสร้าง 1) ให้ผู้รับเหมาควบคุมดูแลความเป็นอยู่ของคนงานก่อสร้างที่พักอยู่ในพื้นที่โครงการไม่ให้ก่อเหตุทะเลาะวิวาท หรือก่อเรื่องเดือดร้อนรำคาญ รัดแค้นกับผู้อยู่อาศัยเดิม 2) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงาน หรือวิศวกรโครงการ ควรมีการประสานกับผู้อยู่อาศัยโดยรอบ และมีการสอบถามความคิดเห็นถึงสภาพปัญหาที่อาจได้รับการก่อสร้างอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะผู้พักอาศัยในปัจจุบัน 3) ผู้รับเหมาควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการในการลดมลภาวะ หรือการรบกวนจากกิจกรรมก่อสร้างทุกประเภทที่อาจมีต่อผู้อยู่อาศัยเดิม</p> <p>มาตรการระหว่างดำเนินการ 1) มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัย เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่จะดูแลและดำเนินการต่างๆ ในส่วนโครงการ</p>	<p>ติดตามประเมินเรื่องการร้องทุกข์ ร้องเรียน และ จัดตั้งเจ้าหน้าที่ดูแลผู้อยู่อาศัยเพื่อแก้ไขหรือประสานงานกับตัวแทนผู้พักอาศัย (ถ้ามี) โดยส่งน้ำสนงอก 6 เดือน</p>

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-13)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่าง ๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.2 สาธารณสุขและอาชีพอนามัย	<p>ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง ผลกระทบระหว่างดำเนินการ 1) ในช่วงเวลาการดำเนินการก่อสร้างโครงการ อาจมีผลเพิ่มอัตราการเป็นโรคระบบทางเดินอาหาร หรือสุขภาพของคนงาน ถ้าหากผู้รับเหมาก่อสร้างไม่ได้จัดให้มีระบบรวมกำจัดขยะ สิ่งปฏิกูล น้ำเสียดา ที่พักอาศัย ส่วน ในเขตพื้นที่โครงการให้ถูกสุขลักษณะ รวมถึงสุขาภิบาลชุมชนเนื่องจากความไม่ป้องกันความปลอดภัยในการ ก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างที่ไม่ได้มาตรฐานจากโรงราช ซึ่งจะมีผลกระทบมากน้อย ขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงานเอง 2) หากไม่มีการดูแลควบคุมให้คนงานไม่ก่อความเดือดร้อนรำคาญทะเลาะวิวาทกับชุมชนโดยรอบ เช่นการลักลอบ การก่ออาชญากรรมอื่น ๆ มีผู้อยู่อาศัยจำนวนมากและในช่วงกลางคืนมักไม่มีผู้อยู่บ้าน ในเรื่องการขนส่งวัสดุก่อสร้างแม้ว่าจะมีไม่มากนักในการดำเนินการปัจจุบัน แต่ยังคงต้องเข้มงวด กวดขัน วินัยในการขับรถตลอดจนเส้นทาง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุที่จะเกิดขึ้นกับชุมชน เนื่องจากต้องขี่เป็นเส้นทางผ่านด้วย</p>	<p>มาตรการระหว่างก่อสร้าง 1) ดูแล กวดขัน ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างควบคุมการทำงานของคนงานก่อสร้างตามหลักของความปลอดภัยในการทำงาน เนื่องจากในภาพปัจจุบัน การก่อสร้างของคนงานดำเนินถึงในเรื่องความปลอดภัยน้อยมาก โดยเฉพาะการทำงานที่สูง ทั้งนี้ควรจัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยที่ทดแทน เช่นหมวกนิรภัย ถุงมือ รองเท้านิรภัย เป็นต้น 2) ในกรณีที่มีวัสดุอุปกรณ์ในภายหลังก่อสร้างหรือสิ่งกีดขวางอันตรายเกิดการชำรุดเสียหายที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ หรือทรัพย์สิน ต้องหยุดการก่อสร้างทันทีจนกว่าแก้ไขหรือจัดซื้อให้เรียบร้อยก่อนจึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไปได้ 3) ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดให้คนงานที่ทำงานในที่สูงเกินกว่า 4.00 เมตร ซึ่งมีลักษณะใดเดี่ยวและไม่มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยหรือป้องกันอันตรายอย่างอื่น สวมเข็มขัดนิรภัยและเชือกนิรภัยตลอดเวลาก่อนทำงาน 4) ห้ามมิให้บุคคลหนึ่งบุคคลใดพักอาศัย หลังนอน หรือนอนค้างในอาคารที่กำลังก่อสร้าง 5) การพักอาศัยของคนงานก่อสร้างเป็นการชั่วคราวในพื้นที่โครงการระยะทำการก่อสร้าง ผู้รับเหมาต้องจัดระบบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูกสุขลักษณะให้ได้อย่างเพียงพอเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์โรค หรือเกิดโรคระบาดขึ้น 6) จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลและเจ้าหน้าที่ สำหรับคนงานที่ทำการก่อสร้าง หรือพักอาศัยในโครงการ 7) ควบคุม และลดค่าของผลการใช้ไฟฟ้า การจุดไฟ ในทางชุมชน หรือใกล้เคียง โรงคนงานภายในโครงการ รวมทั้งมีการห้ามสูบบุหรี่บนหลังที่จำเป็น เช่นถังดับเพลิงมีไว้ในที่ที่เข้าถึงได้ง่าย เป็นต้น 8) ห้ามดำเนินการ ดัดโค้ง กอง หรือเก็บเศษเมื่อเสร็จแล้ว วัสดุก่อสร้าง หรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ และผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายที่อาจเกิดต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน และจัดให้มีการมีแสงสว่างเพียงพอ ในระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นด้วย</p>	

ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-14)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</p> <p>คาดว่าจะการโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านสาธารณสุขในระดับต่ำ หรือไม่มีผลกระทบเนื่องจาก</p> <p>1. น้ำเสียที่จะเกิดขึ้นภายในโครงการ ทางโครงการจัดระบบบำบัดน้ำเสียให้ออกมาทุกหลัง ซึ่งได้ออกแบบให้เป็นระบบที่สามารถรองรับปริมาณน้ำทิ้งจากทุกกิจกรรมในครัวเรือนและบำบัดจนได้มาตรฐานก่อนที่จะปล่อยลงสู่ทางระบายน้ำของเทศบาลได้โดยปลอดภัย ประกอบกับเป็นแหล่งน้ำที่ไม่มีกาใช้ประโยชน์อย่างใด</p> <p>2. ในด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ในช่วงการดำเนินการที่ผ่านมา ไม่พบว่ามีเหตุการณ์ด้านการลักขโมยสิ่งของ หรือทรัพย์สินภายในพื้นที่โครงการ เนื่องจากกลุ่มเป้าหมายของโครงการจะเป็นผู้มีรายได้สูงถึงปานกลาง รวมถึงนักท่องเที่ยวจากต่างประเทศ ที่เข้ามาพักผ่อนหรือค้าขายในธุรกิจ ประกอบกับตัวโครงการมีอาคารในการดูแลรักษาความปลอดภัยอย่างเพียงพอ ทั้งจากเจ้าหน้าที่ของนิติบุคคล ยามรักษาความปลอดภัยที่จัดจ้าง</p> <p>3. ส่วนในด้านความปลอดภัยจากการจราจรในโครงการที่จะต้องดูแลควบคู่กับการปฏิบัติงานประจำวัน ป้ายจราจรต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด</p>	<p>มาตรการระหว่างดำเนินการ</p> <p>เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ หรือนิติบุคคลของอาคาร ทำหน้าที่ในการเฝ้าระวังและด้านความปลอดภัย และสุ่มขนถ่าย ภายในพื้นที่โครงการ</p>	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	<p>ผลกระทบระหว่างก่อสร้าง</p> <p>หากไม่มีการดูแล ควบคุม เชื้อเพลิงใช้ไฟฟ้า การปรุงอาหาร การปนเปื้อน การปนเปื้อน การก่อมลพิษที่อาจเกิดได้ไม่รวมถึง การเก็บกองวัสดุหรือเศษวัสดุที่เป็นเชื้อเพลิงได้ อาจเป็นเหตุให้เกิดเพลิงไหม้ในพื้นที่โครงการ ประกอบกับระหว่างมีการก่อสร้างอาจจะมีอุปกรณ์ในการดับเพลิงไม่เพียงพอ เมื่อเกิดเพลิงไหม้อาจลุกลามถึงพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงได้</p>	<p>มาตรการระหว่างก่อสร้าง</p> <p>ควบคุม และสอดส่องดูแลการใช้ไฟฟ้า การจุดไฟ ในการขุดดิน หรือใช้แสงสว่างของคนงานภายในโครงการ</p>	

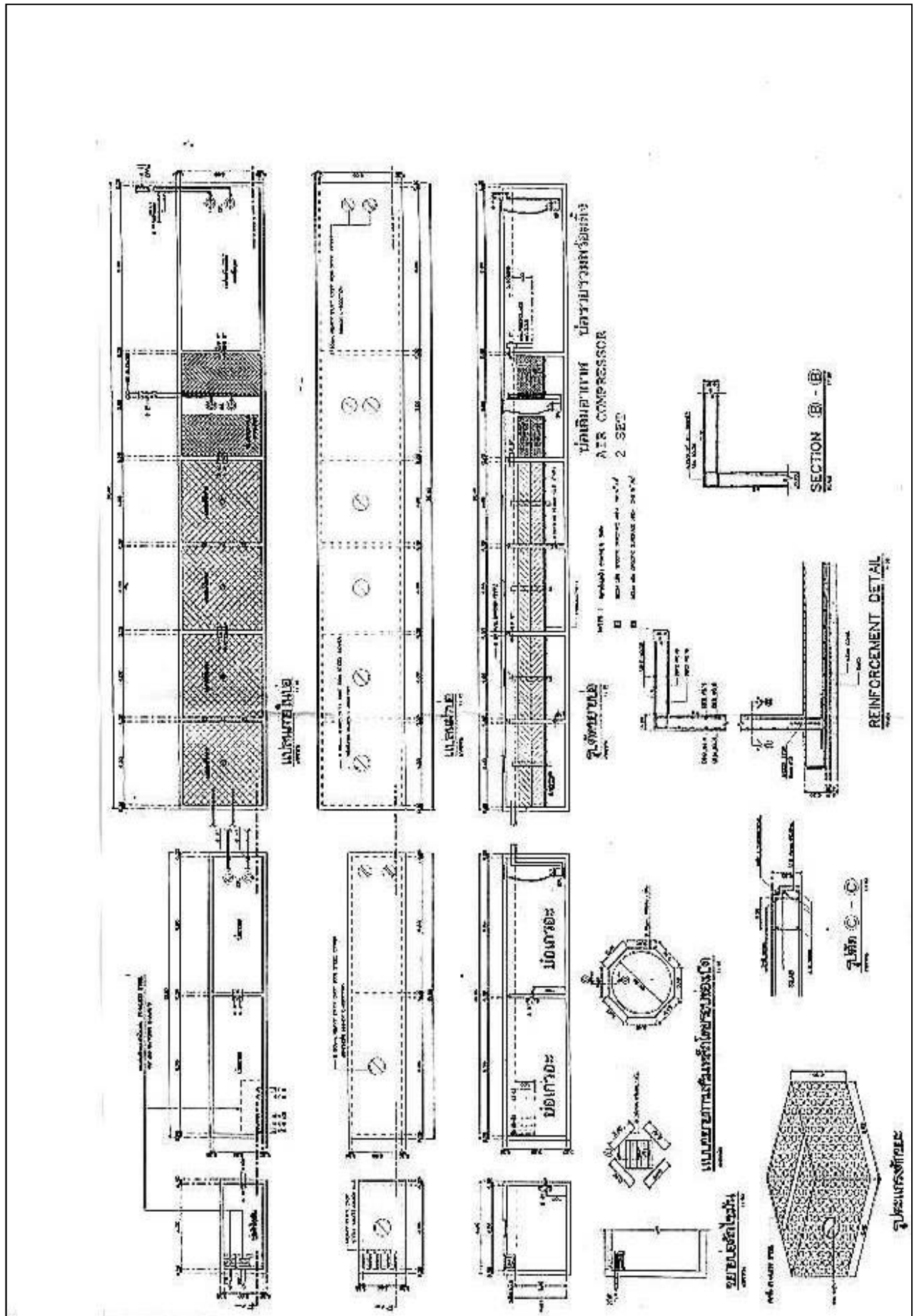
ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-15)

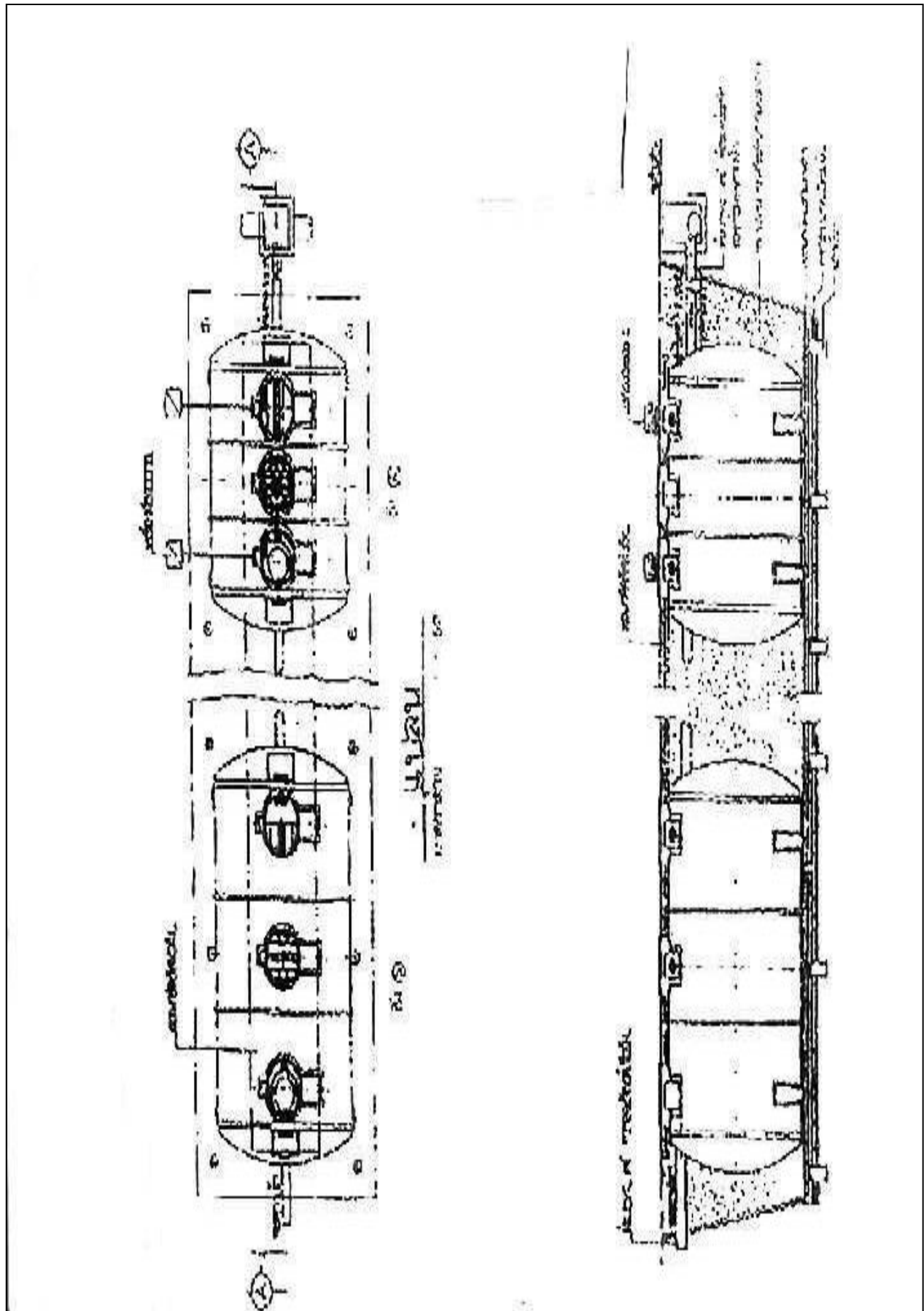
องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</p> <p>ในขณะดำเนินการ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยอยู่เป็นจำนวนมาก แต่ในช่วงการดำเนินการที่ผ่านมาไม่พบว่ามีเหตุการณ์ด้านเหตุอัคคีภัยเกิดขึ้น ทั้งนี้เนื่องมาจากได้มีการจัดเตรียมความพร้อมทั้งระบบแจ้งเหตุ ระบบดับเพลิงที่ถูกต้องอย่างเพียงพอ</p>	<p>มาตรการระหว่างดำเนินการ</p> <p>1) จัดหาอุปกรณ์แจ้งเหตุสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ในทุกอาคาร</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างเพียงพอ</p> <p>3) มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิงอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) มีการตรวจสอบการใช้แก๊สของโครงการ ให้มีความปลอดภัยและดำเนินการขออนุญาตการใช้จากหน่วยงานที่มีรับผิดชอบหากโครงการมีการใช้แก๊สเป็นค่าที่กฎหมายกำหนด</p>	<p>1. ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ที่หมดใน ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนภัยอัคคีภัย ที่ติดตั้งในโครงการตามคู่มือประจำรองแต่ละอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน เป็นระยะโดยผ่านสมอบอย่างน้อย 3 เดือนครั้ง</p> <p>2. ทำการตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอย่างน้อย 3 เดือนครั้ง</p> <p>3. ทำการตรวจสอบป้ายเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี เช่นได้จัดเจนไม่ลบเลือนอย่างน้อย 6 เดือนครั้ง</p> <p>4. ตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟ และสภาพอย่างสม่ำเสมอทุกเดือน เพื่อไม่ให้มีการวางสิ่งของกีดขวางในเส้นทางที่ต้องใช้ในการเคลื่อนย้ายกรณีเกิดอัคคีภัย รวมถึงบริเวณเส้นทางที่ระดับเพลิงใช้ในการดับเพลิงภายในโครงการ</p>

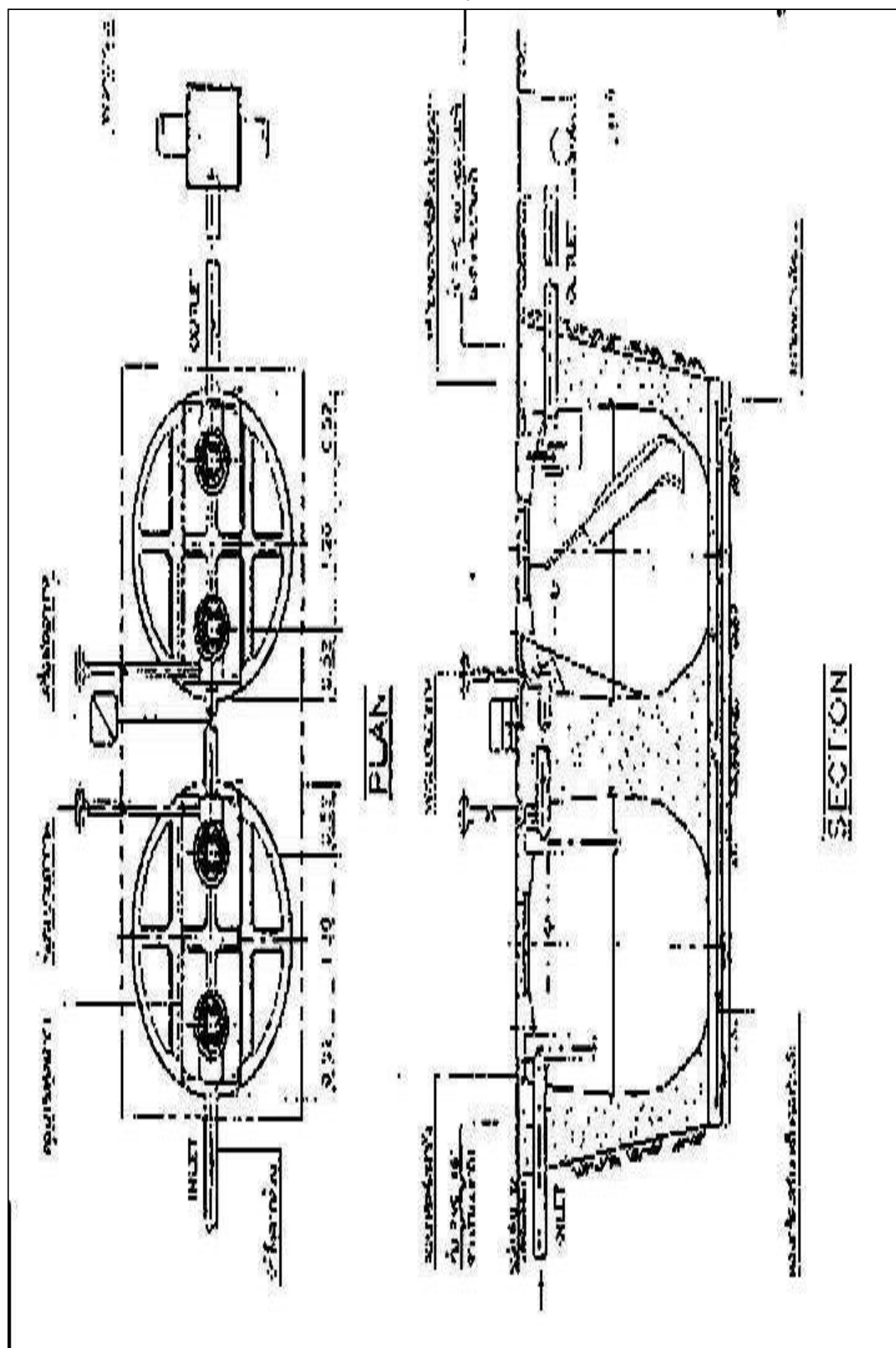
ตารางที่ ส-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-16)

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม / คุณค่าต่างๆ	สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
4.4 คุณภาพ	<p>ผลกระทบระหว่างดำเนินการ</p> <p>การดำเนินโครงการ KANARY BAY ลักษณะการใช้ที่ดินตลอดถนน มีสภาพเป็นที่ตั้งของอาคารพาณิชย์ ที่พักอาศัย และสถานที่ราชการ นอกจากนี้การปลูกสร้างอาคารไม่ติดข้อกำหนดควบคุมการก่อสร้างใดๆ ดังนั้น การพัฒนาโครงการจะมีทัศนียภาพที่ต่อเนื่องและสอดคล้องกับลักษณะการใช้ที่ดินโดยรอบ จึงไม่มีผลกระทบทางทัศนียภาพอย่างมีนัยสำคัญ ในทางกลับกันในทางเข้าโครงการหากมีการจัดการบริเวณด้านหน้า ภายใน จัดให้มีการปลูกต้นไม้ สนามหญ้าและสวนหย่อมตามแนวถนน อาคาร และที่ว่างของโครงการ และให้มีการออกแบบตกแต่งไม่สวยงาม ก็จะสามารถก่อให้เกิดความสวยงามของทัศนียภาพหน้าโครงการ แนวถนน สำหรับผู้ผ่านไม่ทราบเส้นทางและชุมชนใกล้เคียงได้</p>	<p>มาตรการระหว่างดำเนินการ</p> <p>1) ในการออกแบบของโครงการ ได้มีการจัดพื้นที่สำหรับทำสวนหย่อม ปลูกไม้ยืนต้น ซึ่งจะช่วยเพิ่มความสวยงามให้กับโครงการ</p> <p>2) - ในการออกแบบได้กำหนดให้มีพื้นที่โล่งสวนสาธารณะเพื่อการจัดการที่ดิน</p> <p>3) เมื่อมีดำเนินการควบคุมและบริเวณโดยรอบของพื้นที่ให้สวยงาม ซึ่งจะเห็นทัศนียภาพและความน่าอยู่ให้กับโครงการ และผู้ผ่านไม่มา</p>	

ระบบบำบัดแบบ FIXED FILM AERATION







Guest Relation ประจำโครงการ

1052 2555 010036

นางสาวมายุมิ อากาชิ
นางสาวมายุมิ อากาชิ

ลภ/ชน 529/57

นางสาวมายุมิ อากาชิ
MISS MAYUMI AKASHI

18 / 02 / 2508

หญิง



ญี่ปุ่น

ชลบุรี

172 1713 ถนนเจริญพล

8 ศรีราชา 8 ศรีราชา

ชลบุรี 20110



明石 美由美

นางสาวมายุมิ อากาชิ บริษัท ไทยแอร์เอเชีย จำกัด 1052 2555 010036

นางสาวมายุมิ อากาชิ - ไทยแอร์เอเชีย จำกัด 1052 2555 010036

นางสาวมายุมิ อากาชิ - ไทยแอร์เอเชีย จำกัด

(หน้า 24)

นางสาวมายุมิ อากาชิ - ไทยแอร์เอเชีย จำกัด 1052 2555 010036

ผู้จัดการฝ่ายประสานงานลูกค้าชาวญี่ปุ่น

นางสาวมายุมิ อากาชิ

ให้รายงานผลการดำเนินงาน เมื่อครบกำหนดการอนุญาต

นางสาวมายุมิ อากาชิ - ไทยแอร์เอเชีย จำกัด 1052 2555 010036

นางสาวมายุมิ อากาชิ 19/03/2557 ถึงนางสาวมายุมิ อากาชิ 18/03/2558

นางสาวมายุมิ อากาชิ - ไทยแอร์เอเชีย จำกัด 1052 2555 010036

นางสาวมายุมิ

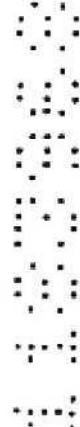
นางสาวมายุมิ

(นางสาวมายุมิ อากาชิ)

นางสาวมายุมิ อากาชิ - ไทยแอร์เอเชีย จำกัด 1052 2555 010036

นางสาวมายุมิ

นางสาวมายุมิ อากาชิ



รายการต่ออายุใบอนุญาต / ขยายระยะเวลาการทำงาน Work permit renewal / extension details		
ลำดับ No.	ชื่ออายุ / ขยายระยะเวลา ถึงวันที่ Valid until	นายทะเบียน Registrar
5.	แสดงเอกสารครบปี 1 8 MAR 2020	(นายวุฒิชัย รอดจตุร) นักวิชาการแรงงานชำนาญการ - 4 มี.ค. 2562
6.	19 MAR 2020 To 10 MAR 2021	(นางสาวศรัญญา แก้วบุญเรือง) นักวิชาการแรงงานชำนาญการ - 2 มี.ค. 2563
รายการต่ออายุใบอนุญาต / ขยายระยะเวลาทำงาน Work permit renewal / extension details		
ลำดับ No.	ชื่ออายุ / ขยายระยะเวลา ถึงวันที่ Valid until	นายทะเบียน Registrar
7.	19 MAR 2021 To 18 MAR 2022	(นายณัฐพล ภิบาล) นักวิชาการแรงงานชำนาญการ - 3 มี.ค. 2564
8.	19 MAR 2022 To 18 MAR 2023	(นายณัฐพล ภิบาล) นักวิชาการแรงงานชำนาญการพิเศษ 14 มี.ค. 2565

รายการต่ออายุใบอนุญาต / ขยายระยะเวลาการทำงาน Work permit renewal / extension details		
ลำดับ No.	ชื่ออายุ / ขยายระยะเวลา ถึงวันที่ Valid until	นายทะเบียน Registrar
2	แสดงเอกสารครบปีแล้ว 1 8 MAR 2016	(นายสืบพันธุ์ โพธิ์สินธุ์) นักวิชาการแรงงานชำนาญการพิเศษ - 9 มี.ค. 2558
2	แสดงเอกสารครบปีแล้ว 1 8 MAR 2017	(นายพิจิต นิตทองคำ) จัดหางานจังหวัดบุรีรัมย์ - 9 มี.ค. 2559
รายการต่ออายุใบอนุญาต / ขยายระยะเวลาทำงาน Work permit renewal / extension details		
ลำดับ No.	ชื่ออายุ / ขยายระยะเวลา ถึงวันที่ Valid until	นายทะเบียน Registrar
3	แสดงเอกสารครบปีแล้ว 1 8 MAR 2018	(นายวุฒิชัย รอดจตุร) นักวิชาการแรงงานชำนาญการ - 2 มี.ค. 2560
4	แสดงเอกสารครบปีแล้ว 1 8 MAR 2019	(นายวุฒิชัย รอดจตุร) นักวิชาการแรงงานชำนาญการ - 8 มี.ค. 2561

รายการเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มประเภทหรือลักษณะงาน Change or addition of category of work or nature of work details				
ลำดับ No.	รายการ Items	ประเภทงานใหม่ New category of work	ลักษณะงานใหม่ New nature of work	นายทะเบียน Registrar
11.		18 MAR 2026	 (นายภูวกร โตสิงห์ทรง) จัดหางานจังหวัดชลบุรี	
รายการเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มประเภทหรือลักษณะงาน Change or addition of category of work or nature of work details				
ลำดับ No.	รายการ Items	ประเภทงานใหม่ New category of work	ลักษณะงานใหม่ New nature of work	นายทะเบียน Registrar
				

รายการต่ออายุใบอนุญาต / ขยายระยะเวลาทำงาน Work permit renewal / extension details		
ลำดับ No.	ต่ออายุ / ขยายระยะเวลา ถึงวันที่ Valid until	นายทะเบียน Registrar
9.	- 18 MAR 2024 พันเอก (ส.บ.ล. เกิดประสพ) ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ จังหวัดชลบุรี - 3 มี.ค. 2566	
รายการต่ออายุใบอนุญาต / ขยายระยะเวลาทำงาน Work permit renewal / extension details		
ลำดับ No.	ต่ออายุ / ขยายระยะเวลา ถึงวันที่ Valid until	นายทะเบียน Registrar
10	18 MAR 2025  (นายภูวกร โตสิงห์ทรง) จัดหางานจังหวัดชลบุรี	

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของ Generator

reventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-710 ☐ BLH-สุมนวิท 103 ☐ RPE-วังสิด ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS

☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

PM CODE NO.: GS-KS-1-GR-B-0-1

Equipment : Generator (เจนเนอเรเตอร์)																	
ยี่ห้อ : <u>Hino</u> Capacity : <u>1845 KVA</u>																	
ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS			
วันที่	ตรวจเช็คน้ำมันเครื่อง	ตรวจเช็คระดับน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจเช็คระดับน้ำ / น้ำมันดีเซล	ทดสอบเครื่องยนต์ 10-15 นาที และปล่อยไฟ Load	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	ตรวจเช็คอุณหภูมิ (°C)	ตรวจเช็คความดันน้ำมันเครื่อง	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (โวลท์)	ตรวจเช็คความถี่ (Hz)	ตรวจเช็คการรั่วของน้ำมัน	ตรวจเช็คระดับน้ำในเชื้อเพลิง (ลิตร)	ทำความสะอาดถังกรองอากาศ	ตรวจเช็คสายพาน	ตรวจเช็ค Transfer Switch	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
25/8	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	257	/	/	/	ผู้ปฏิบัติ	Om	
18/8/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	255	/	/	/	ผู้ปฏิบัติ	Om	
25/8/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	253	/	/	/	ผู้ปฏิบัติ	Om	
1/9/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	253	/	/	/	ผู้ปฏิบัติ	Om	
8/9/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	253	/	/	/	ผู้ปฏิบัติ	Om	
15/9/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	251	/	/	/	ผู้ปฏิบัติ	Om	
22/9/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	249	/	/	/	ผู้ปฏิบัติ	Om	
29/9/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	248	/	/	/	ผู้ปฏิบัติ	Om	
6/10/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	247	/	/	/	ผู้ปฏิบัติ	Om	
13/10/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	249	/	/	/	ผู้ปฏิบัติ	Om	
20/10/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	243	/	/	/	ผู้ปฏิบัติ	Om	รับน้ำมัน 200 ลิตร
27/10/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	243	/	/	/	ผู้ปฏิบัติ	Om	รับน้ำมัน 200 ลิตร
3/11/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	443	/	/	/	Om	Om	
10/11/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	443	/	/	/	Om	Om	
17/11/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	443	/	/	/	Om	Om	
24/11/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	440	/	/	/	Om	Om	
1/12/68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	440	/	/	/	Om	Om	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) จี๊ดถูก (J) = ปกติ จี๊ดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

reventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-710 ☐ BLH-สุมนวิท 103 ☐ RPE-วังสิด ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS

☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

PM CODE NO.: GS-KS-1-GR-B-0-1

Equipment : Generator (เจนเนอเรเตอร์)																	
ยี่ห้อ : <u>Hino</u> Capacity : <u>1845 KVA</u>																	
ความถี่	W	W	W	W	W	W	W	W	W	W	M	M	Q	<input type="checkbox"/> KT <input type="checkbox"/> KL <input type="checkbox"/> KO <input type="checkbox"/> BJ <input type="checkbox"/> DTL-3 <input type="checkbox"/> DTL-4 <input type="checkbox"/> PCS			
วันที่	ตรวจเช็คน้ำมันเครื่อง	ตรวจเช็คระดับน้ำในหม้อน้ำ	ตรวจเช็คระดับน้ำ / น้ำมันดีเซล	ทดสอบเครื่องยนต์ 10-15 นาที และปล่อยไฟ Load	ตรวจเช็คระบบระบายความร้อน	ตรวจเช็คอุณหภูมิ (°C)	ตรวจเช็คความดันน้ำมันเครื่อง	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า (โวลท์)	ตรวจเช็คความถี่ (Hz)	ตรวจเช็คการรั่วของน้ำมัน	ตรวจเช็คระดับน้ำในเชื้อเพลิง (ลิตร)	ทำความสะอาดถังกรองอากาศ	ตรวจเช็คสายพาน	ตรวจเช็ค Transfer Switch	ผู้ปฏิบัติ	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
9-12-68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	440	/	/	/	Om	Om	
15-12-68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	440	/	/	/	Om	Om	
22-12-68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	440	/	/	/	Om	Om	
29-12-68	/	/	/	/	/	50	A.5	388	52	/	444	/	/	/	Om	Om	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) จี๊ดถูก (J) = ปกติ จี๊ดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

PM CODE NO: MYB-SRC-1-MBBR-1-0-1

PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019PM CHECKSHEET REVISED: 04/2019

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-၇၅၃ ☐ BLH-၇၅၃ ၁၀၃ ☐ RPE-၇၅၃ ☐ AYU ☐ CHA ☐ IHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ OKS

☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ JCF ☐ BCH

ALL CODE NO. **W/- KS-1-PR-B-0-1**

PM CODE NO: W-0-PK-D-0

[illegible]

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S); Annually = ประจำปี (A) จัดกลุ่ม (Y) = ปี จัดชนิด (X) = ชนิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-หัวทุย ☐ BLH-ชุดรับ. 103 ☐ RPE-หัวฉีด ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ GF ☐ BCH

PM CODE NO.: 88-15-1-CP-B-0-1

Equipment: Pump (ปั๊ม) Type: ☐ ปั๊มน้ำดื่ม ☐ Jockey Pump ☐ ปั๊มน้ำเสีย Capacity: 40 m³/h เครื่องสูบน้ำ

ชื่อ: 5568

สถานที่	ตรวจสอบระบบไฟฟ้า (V/F)	และตัวเก็บ	ตรวจสอบหัวปั๊มและถัง	ตรวจสอบมอเตอร์	ตรวจสอบซีล	ตรวจสอบ pressure tank	ตรวจสอบหัวปั๊ม	ตรวจสอบหัวต่อต่างๆ	ตรวจสอบท่อส่งน้ำไปยังราง	ตรวจสอบถังเก็บน้ำ	ตรวจสอบถังลอย	ตรวจสอบ Pressure Gauge	เข้าถัง = 0.0k	ถังเก็บน้ำ	ผู้ตรวจ	ผู้บันทึก	หมายเหตุ
เดือน																	
1 มกราคม 88	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
1 กุมภาพันธ์ 88	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
1 มีนาคม 88	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
1 เมษายน 88	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
1 พฤษภาคม 88	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
1 มิถุนายน 88	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
1 กรกฎาคม 88	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
1 สิงหาคม 88	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
1 กันยายน 88	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
1 ตุลาคม 88	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
15 พฤศจิกายน 88	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
1 ธันวาคม 88	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) วิกฤต (I) = ปกติ วิกฤต (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ตัวอย่างเอกสารตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศ (ห้องขยะเปียก)

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KU ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-รวม ☐ BL4-รวม ☐ 103 ☐ RPE-รวม ☐ DAYU ☐ JKA ☐ JHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

PM CODE NO. A-1-X-1-068-6-0-1

Equipment : Air Condition <input type="checkbox"/> AHU <input type="checkbox"/> Split Type ยี่ห้อ : <u>Daikin</u> รุ่น : <u>16100 BTU</u> Capacity :																	
วันที่	เดือน	M	M	M	M	M	M	M	M	M	แรงดันไฟฟ้า psi		S	A	ผู้ปฏิบัติงาน	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
											ค่า	สูง					
4 มกราคม 68		/	/	/	/	/	/	7.3			65	265	-	-	พอสัก		
6 กุมภาพันธ์ 68		/	/	/	/	/	/								พอสัก		
1 มีนาคม 68		/	/	/	/	/	/	7.3							พอสัก		
9 เมษายน 68		/	/	/	/	/	/	7.3							พอสัก		
1 พฤษภาคม 68		/	/	/	/	/	/	7.3							พอสัก		
2 มิถุนายน 68		/	/	/	/	/	/	7.3			85	275	-	-	พอสัก		
4 กรกฎาคม 68		/	/	/	/	/	/	7.3							พอสัก		
8 สิงหาคม 68		/	/	/	/	/	/	7.3							พอสัก		
10 กันยายน 68		/	/	/	/	/	/	7.3			75	275	✓	✓	พอสัก		
17 ตุลาคม 68		/	/	/	/	/	/	7.3							พอสัก		
7 พฤศจิกายน 68		/	/	/	/	/	/	7.3							พอสัก		
1 ธันวาคม 68		/	/	/	/	/	/	7.3			75	275			พอสัก		

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ซักทุก (P) = ปกติ ซักทุก (X) = ผิดปกติ
 PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Fire Pump

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-กรุงเทพ ☐ BLH-สุพรรณบุรี 03 ☐ RPE-วังลัด ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

PM CODE NO: FP-KS-1-PR-1-0-1

Equipment : Fire Pump (ปั๊มดับเพลิง)

ยี่ห้อ : Cummins รุ่น : AB 3.9

[illegible]

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชิดถูก (J) = ปกติ ชิดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

☐KJ ☐LS ☐KH ☐BLH-ရိဂျ ☐BLH-ရုမ္မာၼ် ၁၃၃ ☐RPE-၃၆၆ ☐AYU ☐CKA ☐HHA ☐304 ☐KBB ☐CHM ☐SRC ☐CKS
☐CHA ☐RYG ☐RY3 ☐CKR ☐CPH ☐The Cape ☐KBH ☐KAL ☐KOR ☐KSC ☐KYN ☐BPK ☐CF ☐BCH

PM CODE NO: FP-RS-1-PR-1-0-1

Equipment : Fire Pump (ปั๊มดับเพลิง)

ชื่อนี้: Cummins รุ่น: AB 3.9

[illegible]

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชัดตก (J) = ปกติ ชัดผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

Emergency Light

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-100 ☐ BLH-103 ☐ RPE-103 ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

PM CODE NO.: Em-ks-2-PR-1-0-2

Equipment : Emergency Light						
ชื่อ : <u>Sunny Nav 203 No.2 LED</u>						
ชื่อ : <u>Transfer Pump 01.2</u>						
	M	M	M	M	M	
	การเช็คสภาพทั่วไป	การเช็ค Power Supply	การเช็ค Battery	การเช็คหลอดไฟ	การเช็คปลั๊กไฟ	การเช็คสายไฟ
เดือน						
2568						
16 มกราคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13 กุมภาพันธ์ 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15 มีนาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14 เมษายน 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19 พฤษภาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19 มิถุนายน 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20 กรกฎาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21 สิงหาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19 กันยายน 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17 ตุลาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14 พฤศจิกายน 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20 ธันวาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชีตถูก (I) = ปกติ ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECK SHEET REVISED: 12/2/12

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-100 ☐ BLH-103 ☐ RPE-103 ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KYN ☐ BPK ☐ CF ☐ BCH

PM CODE NO.: Em-ks-1-RT-1-0-1

Equipment : Emergency Light						
ชื่อ : <u>Sunny Nav 203 No.2 LED</u>						
ชื่อ : <u>01.200005</u>						
	M	M	M	M	M	
	การเช็คสภาพทั่วไป	การเช็ค Power Supply	การเช็ค Battery	การเช็คหลอดไฟ	การเช็คปลั๊กไฟ	การเช็คสายไฟ
เดือน						
2568						
16 มกราคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13 กุมภาพันธ์ 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15 มีนาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14 เมษายน 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19 พฤษภาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19 มิถุนายน 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20 กรกฎาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21 สิงหาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19 กันยายน 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17 ตุลาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14 พฤศจิกายน 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20 ธันวาคม 68	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Weekly = ประจำสัปดาห์ (w) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) ชีตถูก (I) = ปกติ ชีตผิด (X) = ผิดปกติ

PM CHECKSHEET REVISED: 12/2/2022

Preventive Maintenance Check Sheet

☐ KJ ☐ LS ☐ KH ☐ BLH-รั้ว ☐ BLH-จุดรับ 103 ☐ RPE-รั้ว ☐ AYU ☐ CKA ☐ HHA ☐ 304 ☐ KBB ☐ CHM ☐ SRC ☐ CKS
☐ CHA ☐ RYG ☐ RY3 ☐ CKR ☐ CPH ☐ The Cape ☐ KBH ☐ KAL ☐ KOR ☐ KSC ☐ KVN ☐ BPK ☐ JCF ☐ BCH

PM CODE NO.: FA-1-001-001

Equipment : Fire Alarm (สัญญาณเตือนเพลิงไหม้)

ยี่ห้อ : Nohmi Bosni LTD 74 PAP 332N-5L

โดย บริษัท F/O

☐ KT ☐ KL ☐ KO ☐ BJ ☐ DTL-3 ☐ DTL-4 ☐ PCS

รายการ	วันที่	S	S	M	M	M	M	M	A	ผู้บันทึก	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
รุ่น 3568		ตรวจสอบและทดสอบ	Smoke Detector	Heat Detector	ตรวจสอบสัญญาณ	ตรวจสอบสัญญาณ	ตรวจสอบสัญญาณ	ตรวจสอบสัญญาณ	ตรวจสอบสัญญาณ	General Alarm		
8 มกราคม 68		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10 กุมภาพันธ์ 68		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12 มีนาคม 68		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
14 เมษายน 68		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
16 พฤษภาคม 68		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
18 มิถุนายน 68		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
20 กรกฎาคม 68		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
22 สิงหาคม 68		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
24 กันยายน 68		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
26 ตุลาคม 68		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
28 พฤศจิกายน 68		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
30 ธันวาคม 68		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Weekly = ประจำสัปดาห์ (W) Monthly = ประจำเดือน (M) Quarterly = ทุก 3 เดือน (Q) Semi-Annually = ทุก 6 เดือน (S) Annually = ประจำปี (A) 3 ครั้ง (I) = ปีละ 3 ครั้ง (X) = ปีละ 1 ครั้ง
 PM CHECKSHEET REVISED: 12/2022

ผลการตรวจเช็คการทดสอบ Smoke / Heat Detector

DETECTOR VALIDATION							
ชื่ออาคาร <u>MRI</u>		ชื่อโรงแรม <u>แกรนด์ไฮแอท กรุงเทพฯ</u>		ผู้บันทึก <u>oom</u>			
วันที่ดำเนินการ <u>3-1-18</u>		ช่วงระยะเวลาที่ทดสอบ <u>9.30</u> <u>12.00</u>		กำหนดการตรวจครั้งต่อไป			
รุ่นชุดทดสอบ Smoke Detector				รุ่นชุดทดสอบ Heat Detector			
ยี่ห้อชุดทดสอบ <u>H91 FIRE</u>				ยี่ห้อชุดทดสอบ			
รุ่น Smoke detector <u>P91-01</u>				รุ่น Heat detector			
ยี่ห้อ Smoke detector <u>will</u>				ยี่ห้อ Heat detector			
<input checked="" type="checkbox"/> ผลการทดสอบ Smoke Detector <input checked="" type="checkbox"/> ผลการทดสอบ Heat Detector				จำนวน <u>48</u> ตัว จำนวนทดสอบ <u>16</u> ตัว			
Number	ตำแหน่งที่ตั้ง			ผลการทดสอบ		สภาพภายนอก	
1	F12	1202	1210 - 1212 - 1217	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
2	F11	1100	1103 1105 1110	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
3	F10	1003	1004 1009	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
4	F9	902	905 906 914	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
5	F8	804	807 810 815	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
6	F7	706	707 711	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
7	F6	602	607 609 612	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
8	F5	505	508 511 513	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
9	F4	402	409 410	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
10	F3	302	306 307 310	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
11	F2	201	205 208 <u>ลิฟท์</u>	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
12	FM	M103	<u>ห้องประชุม HOD 1</u>	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
13	FG	<u>ห้องอ่านหนังสือ</u>	<u>F16</u>	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
14				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
15				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
16				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
17				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
18				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
19				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
21				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
22				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
23				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
24				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
25				<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> Yes	<input type="checkbox"/> No
ผู้ทำการทดสอบและเช็คสภาพภายนอก 1. <u>oom</u> <u>ช่าง</u> 2. <u>เอกสิทธิ์ ดงเรือ</u> 3. <u>จวิชัย ฝอย</u>				รับรองผลการบันทึก <u>oom</u> หัวหน้าแผนกซ่อมบำรุง			

ใบตัวเช็คถังดับเพลิงภายในโครงการ

ใบเช็คถังดับเพลิง

Type : ☒ เติมน้ำ ☐ คาร์บอน ☐ ฮาลอน
D.C. CO2 Halon

ประเภท : ☐ โฟม ☐ น้ำ ☐
Foam Water

Model : ☐ 2.2 lbs. ☐ 5 lbs. ☐ 10 lbs. ☒ 15 lbs.

ขนาด ☐ 20 lbs. ☐ 2.5 gal. ☐

วันที่ติดตั้ง..... วันที่หมดอายุ.....
Installed Time..... Expired Time.....

เช็คเมื่อ / Check Date	ระดับถัง		ผู้ตรวจ / Inspector
	ต่ำกว่าเข็มนาฬิกา	ลิ้น	
31/5/68		/	...
30/6/68		/	...
31/7/68		/	...
31/8/68		/	...
30/9/68		/	...
31/10/68		/	...
24/11/68		/	...

ใบเช็คถังดับเพลิง

Type : ☒ เติมน้ำ ☐ คาร์บอน ☐ ฮาลอน
D.C. CO2 Halon

ประเภท : ☐ โฟม ☐ น้ำ ☐
Foam Water

Model : ☐ 2.2 lbs. ☐ 5 lbs. ☐ 10 lbs. ☒ 15 lbs.

ขนาด ☐ 20 lbs. ☐ 2.5 gal. ☐

วันที่ติดตั้ง..... วันที่หมดอายุ.....
Installed Time..... Expired Time.....

เช็คเมื่อ / Check Date	ระดับถัง		ผู้ตรวจ / Inspector
	ต่ำกว่าเข็มนาฬิกา	ลิ้น	
30/4/68		/	...
31/5/68		/	...
30/6/68		/	...
31/7/68		/	...
31/8/68		/	...
30/9/68		/	...
31/10/68		/	...
24/11/68		/	...

ใบเช็คถังดับเพลิง

Type : ☒ เติมน้ำ ☐ คาร์บอน ☐ ฮาลอน
D.C. CO2 Halon

ประเภท : ☐ โฟม ☐ น้ำ ☐
Foam Water

Model : ☐ 2.2 lbs. ☐ 5 lbs. ☐ 10 lbs. ☒ 15 lbs.

ขนาด ☐ 20 lbs. ☐ 2.5 gal. ☐

วันที่ติดตั้ง..... วันที่หมดอายุ.....
Installed Time..... Expired Time.....

เช็คเมื่อ / Check Date	ระดับถัง		ผู้ตรวจ / Inspector
	ต่ำกว่าเข็มนาฬิกา	ลิ้น	
31/8/68		/	...
30/9/68		/	...
31/10/68		/	...
24/11/68		/	...

ใบเช็คถังดับเพลิง

Type : ☒ เติมน้ำ ☐ คาร์บอน ☐ ฮาลอน
D.C. CO2 Halon

ประเภท : ☐ โฟม ☐ น้ำ ☐
Foam Water

Model : ☐ 2.2 lbs. ☐ 5 lbs. ☐ 10 lbs. ☒ 15 lbs.

ขนาด ☐ 20 lbs. ☐ 2.5 gal. ☐

วันที่ติดตั้ง..... วันที่หมดอายุ.....
Installed Time..... Expired Time.....

เช็คเมื่อ / Check Date	ระดับถัง		ผู้ตรวจ / Inspector
	ต่ำกว่าเข็มนาฬิกา	ลิ้น	
31/8/68		/	...
30/9/68		/	...
31/10/68		/	...
24/11/68		/	...

การจัดเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ

(ทางอาคารชำระค่าขยะ ปี 2568 เรียบร้อยแล้ว แต่ทางเทศบาลยังไม่ออกใบเสร็จให้ทางอาคาร)

ที่ ขบ ๕๒๒๐๒/ ๕๙๔



๒๕๖๘

สำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา
ถนนเจิมจอมพล ขบ ๒๐๑๑๐

เรื่อง ขอให้ชำระค่าธรรมเนียมเก็บขนขยะมูลฝอย ประจำปี ๒๕๖๘

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด (คานารีเบย์ ศรีราชา)

ตามที่เทศบาลเมืองศรีราชา ได้ให้บริการในด้านรักษาความสะอาด โดยการเก็บขนขยะมูลฝอย เป็นประจำทุกวัน และต้องมีการชำระค่าธรรมเนียมขยะมูลฝอยให้กับทางเทศบาลฯ ตามเทศบัญญัติค่าเก็บขนมูลฝอยประจำเดือนสำหรับอาคารหรือเคหะ โดย บริษัท เกษมกิจ จำกัด (คานารีเบย์ ศรีราชา) เลขที่ ๑๗/๒,๑๗/๓ ถนนเจิมจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เทศบาลเมืองศรีราชา ประเมินค่าเก็บขนมูลฝอยเป็นรายปี โดยเก็บค่าธรรมเนียมขยะมูลฝอย ตั้งแต่เดือนเดือน มกราคม - ธันวาคม ๒๕๖๘ จำนวน ๑๒ เดือน รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๔๕,๘๔๐.-บาท (สี่หมื่นห้าพันแปดร้อยสี่สิบบาทถ้วน)

งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง ขอแจ้งยอดค่าธรรมเนียมเก็บขนขยะมูลฝอยประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ มายังสำนักงานทางหลวงฯ ซึ่งมาชำระได้ที่ชั้น ๑ ศูนย์บริการจุดเดียวเบ็ดเสร็จ งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ สำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา จังหวัดชลบุรี เมื่อชำระเงินไว้เป็นการถูกต้องแล้วจะออกใบเสร็จรับเงินไว้ให้เป็นหลักฐานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ร้อยตรี

(ทองศักดิ์ พวงน้อย)

ปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา

กองคลัง

ฝ่ายพัฒนารายได้

งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์

โทร. ๐-๓๘๓๑-๔๐๖๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@sriachacity.go.th

ใบเสร็จการสุบกาจดทะเบียนบ้ำบัดน้ำเสีย

บิลเงินสด

วาสนา ดีโนแขว

94 ม.5 ค.พระเพด็จ อ.เขวาสนรินทร์ จ.สระแก้ว โทร. 082-3479661, 092-8521215

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 1 2504 0023966 0

เลขที่ 014 N° 0673
รับกำจัดสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย แก้ไขระบบท่อน้ำอุดตัน รับเหมาขุดบ่อ ลอกบ่อ

วันที่ 20, 9, 68

นามผู้ซื้อ ม. เกษม กิ่ง อ. ก. 17/17 ม. เกษม กิ่ง อ. ก. 17/17
ที่อยู่ 14/12, 17/13 อ. เขมพนทล ๗ ม. เกษม กิ่ง อ. ก. 17/17 อ. เขมพนทล ๗ ม. เกษม กิ่ง อ. ก. 17/17

จำนวน	รายการ	ราคา	จำนวนเงิน
8	ขุดสิ่งปฏิกูล	1600	12600
ตัวอักษร	หนังสือส่งมอบงานไม่ได้รับค่าตอบแทน	รวมเงิน	12600

ผู้จ่ายเงิน
วันที่

ผู้รับเงิน
วันที่ 20, 9, 68

ใบเสร็จการสุบกาทกะทอนระบบบ้ำบัดน้ำเสีย

บิตเงินสด

วาสนา ลีโนนเขวา

94 ม.5 ต.พระเพลิง อ.เขาคกรรจ อ.สระแก้ว โทร. 082-3479661, 092-8521215

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 1 2504 0023966 0

รับกำจัดสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย แก่โบบบบท่อน้ำอุดตัน รับเหมาขุดบอ ลอกบอ

วันที่ 19, 12, 68

นามผู้ซื้อ ผ. วัฒนกิจ จักัด

ที่อยู่ 171/17 อ. เขาคกรรจ อ. สระแก้ว อ. ดงขี้เหล็ก 20/10

จำนวน	รายการ	ราคา	จำนวนเงิน
9 กิ่ง	ขุดลอก	1,600	14,400
ตัวอักษร	รวมเงิน	รวมเงิน	14,400

ผู้จ่ายเงิน วันที่

ผู้รับเงิน วันที่ 19, 12, 68

หนังสือรับรองการซ้อมดับเพลิงและซ้อมหนีไฟของโครงการ

ที่

บริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมเคนทาร์รี่ เบย์ ศรีราชา)

วันที่ 22 กันยายน 2568

เรื่อง ขอส่งเอกสาร

เรียน สวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดชลบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสาร จำนวน 1 ชุด

ด้วยบริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมเคนทาร์รี่ เบย์ ศรีราชา)

ประกอบกิจการ	โรงแรม	ตั้งอยู่เลขที่	17/2, 17/3
หมู่	- ถนน	เฉลิมจอมพล	ตำบล ศรีราชา
อำเภอ	ศรีราชา	จังหวัด ชลบุรี	มีลูกจ้างจำนวน 88 คน ชาย 43 คน
หญิง 45 คน	ถูกจ้างฝ่ายผลิต	- คน ชาย	- คน หญิง - คน

ขอส่งเอกสารดังนี้

1 รายงานการฝึกอบรมแผนการป้องกันอัคคีภัย

2

3

4

5

6

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายรุ่งโรจน์ พันภัย)

ตำแหน่ง

ผู้จัดการโรงแรม

ฝ่ายบุคคล

โทร 038 - 771365



ที่ ขบ ๕๒๒๐๑/สศทว



สำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา
ถนนเฉลิมจอมพล ขบ ๒๐๑๑๐

๙ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง การฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา)

อ้างถึง หนังสือบริษัท เกษมกิจ จำกัด ลงวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๘

ตามที่บริษัท เกษมกิจ จำกัด(โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา) ได้จัดโครงการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับพนักงานของบริษัทฯ เพื่อให้เกิดความรู้และความเข้าใจในการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขึ้นในพื้นที่ และได้ขอความอนุเคราะห์วิทยากรของเทศบาลเมืองศรีราชา มาทำการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น เมื่อวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๐๐-๑๖.๓๐ น. ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๑๓.๐๐-๑๖.๓๐ น. ไปแล้ว นั้น

เทศบาลเมืองศรีราชา ได้จัดส่งวิทยากรของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย มาทำการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับบุคลากรของท่าน ปรากฏว่าการฝึกอบรมในครั้งนี้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย พนักงานที่เข้ารับการฝึกอบรมให้ความสนใจในการฝึกเป็นอย่างดี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายประภัศ เจริญสันติสุข)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา

สำนักปลัดเทศบาล

ฝ่ายปกครอง

งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

โทร. ๐ ๓๘๓๑ ๑๖๖๖

โทรสาร ๐ ๓๘๓๒ ๖๒๖๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@srirachacity.go.th



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โทร. ๐ ๓๘๓๑ ๑๖๖๖

ที่ -

วันที่ 25 สิงหาคม 2568

เรื่อง การฝึกซ้อมดับเพลิงขั้นต้น และซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด (โรงแรมแคนทารี เบย์ ศรีราชา)

ตารางการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และฝึกซ้อมแผนอพยพหนีไฟ เพื่อให้ผู้เข้าอบรมได้รับความรู้และความเข้าใจในการปฏิบัติ เมื่อเกิดเหตุในพื้นที่ปฏิบัติงาน โดยมีหัวข้อในการฝึกอบรม ดังนี้

วันที่ 3 กันยายน 2568 หลักสูตรการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

- 1) ทฤษฎีการเกิดเพลิงไหม้
- 2) การแบ่งประเภทของเชื้อเพลิง และวิธีการดับเพลิงประเภทต่าง ๆ
- 3) จิตวิทยาเมื่อเกิดอัคคีภัย
- 4) การป้องกันแหล่งกำเนิดของการติดไฟ
- 5) เครื่องดับเพลิงชนิดต่าง ๆ
- 6) วิธีการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิง
- 7) แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย
- 8) การจัดระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย การประยุกต์ใช้ระบบและอุปกรณ์ที่มีอยู่ในสถานประกอบ

4 กันยายน 2568 หลักสูตร การฝึกซ้อมการดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

- 1) การประชุมชี้แจงแผนในการซ้อม กับผู้เกี่ยวข้อง
- 2) การฝึกซ้อมการดับเพลิงและฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ

อุปกรณ์ในการฝึกอบรม

- ถังดับเพลิง 10 ถัง
- แก๊ส และน้ำมันเชื้อเพลิง
- ค่าวิทยากร และเจ้าหน้าที่ชุดฝึกภาคสนามฝึก

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 12,000.00 บาท (หนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน)

นายเสรี เกิดทอง

หัวหน้าทีมฝึก

รูปภาพประกอบการซ้อมดับเพลิงและซ้อมหนีไฟของโครงการ







เอกสารแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ

กรุณาเซ็นรับเอกสารฉบับสำเนา แล้วส่งกลับคืน

พนักงานที่มาส่งรายงานค่ะ - ขอขอบคุณค่ะ



วันที่ 17 กรกฎาคม 2563

เรื่อง แจ้งการเปลี่ยนชื่อโครงการ

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือที่ ทส 1008.5/1594 ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2563

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาใบอนุญาตโรงแรม

ตามที่ บริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมชื่อโครงการ Canary Bay ศรีราชา ขนาด 191 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 17/2 ซอยเจ็มจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี และได้รับความเห็นชอบ รายงานตามหนังสือที่ ทส 0804/9069 ลงวันที่ 20 สิงหาคม 2544 แล้วนั้น

ทั้งนี้ เมื่อ บริษัทฯ ได้รับความเห็นชอบรายงาน ทางบริษัท ได้ทำการเปลี่ยน ชื่อโครงการจาก Canary Bay ศรีราชา ขนาด 191 ห้อง จำนวน 2 อาคาร ตั้งอยู่เลขที่ 17/2 ซอยเจ็มจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นชื่อโครงการ Kantary Bay ศรีราชา ตั้งอยู่เลขที่ 17/2, 17/3 ซอยเจ็มจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ตามสำเนาเอกสารที่แนบมาด้วย

จึงขอเรียนมาเพื่อทราบ และบริษัทฯ ขอแจ้งการจัดทำรายงานมาตการติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัทฯ ได้ส่งรายงานในชื่อโครงการ Kantary Bay ศรีราชา

จึงขอเรียนแจ้งมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายณรงค์ ธรรมชัยโตภิต)

ผู้จัดการทั่วไป

ได้รับเอกสารเรียบร้อยแล้ว

ผู้รับเอกสาร..... (นายไพเลิศ เชี่ยวคำ)

วันที่..... รับมอบที่ตรวจ-รับเอกสารงานสารบรรณ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

บริษัท เกษมกิจ จำกัด

KASEMKIJ COMPANY LIMITED
เลขที่ 120 อาคารเกษมกิจ ถนนสีลม แขวงสุริยวงษ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร: 66 (0) 2233 8989-98 โทรสาร: 66 (0) 2267 0362 Email: enquiries@kasemkij.com
Kasemkij Building, 120 Silom Road, Suriyawongse, Bangrak, Bangkok 10500 THAILAND. Tel: 66 (0) 2233 8989-98 Fax: 66 (0) 2267 0362 www.kasemkij.com

เอกสารขอลดมาตรการฯ

SRC

กรุณาเซ็นรับเอกสารฉบับสำเนา แล้วส่งกลับคืน
พนักงานที่มาส่งรายงานค่ะ - ขอขอบคุณค่ะ

KASEMKIJ
COMPANY

18 พฤศจิกายน 2563

เรื่อง ขอนำส่งรายงานเสนอขอลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขในมาตรการ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการแคนทารี เบย์ ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

เรียน นายทศมนตรีเมืองศรีราชา จังหวัดชลบุรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงาน เสนอขอลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขในมาตรการ จำนวน 3 เล่ม
2. ตารางเปรียบเทียบมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลง

ด้วยบริษัท เกษมกิจ จำกัด ได้ดำเนินกิจการโครงการแคนทารี เบย์ ศรีราชา ตั้งอยู่ที่ ซอยเจียมจอมพล 1 อำเภอศรีราชา
จังหวัดชลบุรี มีความประสงค์ขอลดจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ตามตารางสรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ KANTARY BAY (ระหว่างดำเนินการ) หน้า 8-64 จาก ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อน และหลังผ่านระบบบำบัด เป็น
ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดเพียงอย่างเดียว โดยจะคงความถี่ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทุก 6 เดือน/ครั้ง
ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการตามเดิม

ตามที่บริษัทฯ ได้ทำตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา ระบบการจัดการของโครงการไม่เคยก่อให้เกิด
ปัญหาใดๆ รวมทั้งปัจจุบัน ตำแหน่งงานโยบายน และแผน ทวีพยากรณ์ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้เห็นชอบโครงการต่างๆ ให้
ดำเนินการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตรวจสอบคุณภาพน้ำ ฯลฯ ในกรณีที่โครงการโรงแรมได้เปิดดำเนินการครบ 1 ปี ก็ให้ทำ
การลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้ ในกรณีที่ระบบไม่มีปัญหา

ทั้งนี้โครงการแคนทารี เบย์ ศรีราชา ได้แนบผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขในมาตรการ
ย้อนหลัง 5 ปี เพื่อเป็นการยืนยัน ผลของคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านมา รวมทั้งโครงการยื่นให้ เจ้าหน้าที่ ผู้เกี่ยวข้องเข้าตรวจสอบ
หรือสั่งให้โครงการดำเนินการได้ในกรณีที่การตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียไม่เป็นไปตามเงื่อนไข พร้อมกันนี้ทางบริษัทฯ ขอจัดส่ง
รายงานให้ทางเทศบาลเมืองศรีราชา จังหวัดชลบุรี และสำเนาเอกสารเพื่อให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี และสำนักงานโยบายนและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและตอบกลับเป็นหนังสือให้ทราบด้วย

3/กรม
Mr. Lahn
(นางสาวลือชาณ์ บรรณศิริ)
หัวหน้าฝ่ายบริหารทั่วไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายณรงค์ ชรรชัยโสภิต)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เกษมกิจ จำกัด
KASEMKIJ COMPANY LIMITED

เลขที่ 120 อาคารเกษมกิจ ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทร: 86 (0) 2233 8989-98 โทรสาร: 66 (0) 2267 0362 Email: enquiries@kasemkij.com
Kasemkij Building, 120 Silom Road, Suriyawongse, Bangkok, Bangkok 10500 THAILAND. Tel: 66 (0) 2233 8989-98 Fax: 66 (0) 2267 0362 www.kasemkij.com

1. มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ KANTARY BAY ศรีราชา ที่ขอเปลี่ยนแปลง

เงื่อนไขตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม (เดิม)	รายละเอียดที่เสนอ ขอเปลี่ยนแปลงมาตรการฯ (ใหม่)
<p>1. คุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านระบบ บำบัดฯ ความถี่ทุก 6 เดือน โดยมิพารามิเตอร์ ดังนี้ pH, SS, TDS, ตะกอนหนัก, BOD, น้ำย้อมและไขมัน, ชัลโฟไซด์ และ TKN</p>	<p>ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดฯ ความถี่ทุก 6 เดือน โดยมิพารามิเตอร์ ดังนี้ pH, SS, TDS, ตะกอนหนัก, BOD, น้ำย้อม และไขมัน, ชัลโฟไซด์ และ TKN</p>

เอกสารตอบกลับการขอลดมาตรการฯ
(จากสำนักงานเทศบาลศรีราชา ลงวันที่ 8 ธันวาคม 2563)



ที่ สป ๕๒๒๐๘/คธ.คท.

สำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา

๑๖๑ ถนนเฉลิมจอมพล สป. ๒๐๑๓๐

๘ ธันวาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการแคนทรี เบย์ ศรีราชา

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท เกษมกิจ จำกัด ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านมีความประสงค์ขอลดจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ตามตารางรูปแบบมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการแคนทรี เบย์ ศรีราชา จากตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัด เป็นตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งหลังผ่านระบบบำบัดเพียงอย่างเดียว โดยจะคงความถี่ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทุก ๖ เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการตามเดิม ทั้งนี้ โครงการได้แบบผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขมาตรการย้อนหลัง ๕ ปี เพื่อเป็นการยืนยันผลคุณภาพน้ำเสียที่ผ่านมา และยินดีให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องเข้าตรวจสอบหรือสั่งให้โครงการดำเนินการได้ในกรณีที่การตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียไม่เป็นไปตามเงื่อนไข ความละเอียดตามที่แจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลเมืองศรีราชา พิจารณาแล้วขอแจ้งให้ท่านทราบว่าไม่ขัดข้องในการดำเนินการขอลดมาตรการฯ ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำตามเงื่อนไขมาตรการผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการแคนทรี เบย์ ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ทั้งนี้ ขอให้ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัด เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธานี รัตนานนท์)

นายกเทศมนตรีเมืองศรีราชา

กองช่างสุขาภิบาล

ฝ่ายจัดการคุณภาพน้ำ

โทร. ๐-๓๘๓๒-๗๘๘๘ ต่อ ๑๖๕

โทรสาร ๐-๓๘๓๒-๕๓๖๐

เอกสารแจ้งผลการพิจารณา จาก สม. ที่ทางโครงการ **KANTARY BAY ศรีราชา** ได้รับ (ฉบับล่าสุด)
คือ รายงานฉบับรอบที่ 2 ประจำปี 2566 (ทส 1007.5 / 14714 - ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2567)



ที่ ทส ๑๐๐๗.๕/ ๑๔๗ ๑๔

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๔๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การพิจารณารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ KANTARY BAY ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เกษมกิจ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี
ที่ ขบ ๐๐๑๔๒/๑๐๔๓ ลงวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๗

ตามที่ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดชลบุรี ได้จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ KANTARY BAY ศรีราชา ของบริษัท เกษมกิจ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยเจ็มจอมพล ตำบลศรีราชา อำเภอ
ศรีราชา จังหวัดชลบุรี ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม ๒๕๖๖ ซึ่งจัดทำรายงานฯ โดยบริษัท เกษมกิจ จำกัด
ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณา รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาแล้วขอความร่วมมือ
โครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดต่อไป
โดยมีข้อเสนอให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตลอดจนระบบระบายน้ำของโครงการ
ให้มีประสิทธิภาพการใช้งานได้ดีอยู่เสมอ การตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและการซ้อมแผนฉุกเฉิน รวมทั้ง
ให้แสดงภาพถ่ายประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่เป็นปัจจุบัน พร้อมทั้งระบุวัน เดือน ปี ให้ครบถ้วน
กรณีมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ ให้โครงการดำเนินการแจ้งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอย่างเป็นทางการให้สำนักงาน
นโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ในฐานะนายทะเบียน
โรงแรมเพื่อทราบด้วยแล้ว และการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ขอให้ส่งผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์
ของสำนักงานนโยบายฯ (ระบบ Smart EIA Plus (<http://eia.onep.go.th/>)) อีกหนึ่งช่องทางด้วยทุกครั้ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวภา หิญาธิ์ระนันท์)

ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ปฏิบัติราชการแทน

เลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๓๗ (กันกรณีย์)

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@onep.go.th



สิ่งที่ส่งมาด้วย
<https://gglc.io/6dA6>

เอกสารนำส่งรายงาน Monitor - ที่ทางโครงการ ยังไม่ได้รับการแจ้งผลพิจารณา จาก สผ.

<p>ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์</p> <p>เลขที่ Monitor : 256707-331</p> <p>ชื่อโครงการ : โครงการ Kantary Bay ศรีราชา</p> <p>รอบรายงาน : ม.ค 67 - มิ.ย. 67</p> <p>วันที่ยื่นรายงาน : 22/07/2567</p> <p>เลขที่ IEE/EIA/EHIA : </p> <p>ผู้ยื่นรายงาน : </p> <p>อีเมล : </p> <p>โทรศัพท์ : </p>	
	<p>QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้</p> <p>โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ</p> <p>ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA</p> <p>อีกหนึ่งช่องทาง</p>
<p>สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p> กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม Division of Environmental Impact Assessment Development</p>	

<p>ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์</p> <p>เลขที่ Monitor : 256801-121</p> <p>ชื่อโครงการ : โครงการ Kantary Bay ศรีราชา</p> <p>รอบรายงาน : ก.ค. 67 - ธ.ค. 67</p> <p>วันที่ยื่นรายงาน : 17/01/2568</p> <p>เลขที่ IEE/EIA/EHIA : </p> <p>ผู้ยื่นรายงาน : </p> <p>อีเมล : </p> <p>โทรศัพท์ : </p>	
	<p>QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้</p> <p>โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ</p> <p>ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA</p> <p>อีกหนึ่งช่องทาง</p>
<p>สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p> กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม Division of Environmental Impact Assessment Development</p>	

<p>หลักฐานการยื่นรายงานเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์</p> <p>เลขที่ Monitor : 256807-89</p> <p>ชื่อโครงการ : โครงการ Kantary Bay ศรีราชา</p> <p>รอบรายงาน : ม.ค 68 - มิ.ย. 68</p> <p>วันที่ยื่นรายงาน : 16/07/2568</p> <p>เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 1715</p> <p>ผู้ยื่นรายงาน : </p> <p>อีเมล : </p> <p>โทรศัพท์ : </p>	
	<p>QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้</p> <p>โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ</p> <p>ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA</p> <p>อีกหนึ่งช่องทาง</p>
<p>สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p> กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม Division of Environmental Impact Assessment Development</p>	